FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

(GARMENT FACTORY)

PROPOSAL OF THE PROMOTER

TO MAKE FOREIGN INVESTMENT

IN THE UNION OF MYANMAR

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

No. 42/132, SET HMU 7th ST., SHWE PYI THAR ZONE (1)
Tel : 01-610271

To
The Chairman
Myanmar Investment Commission
No.32, NayPyidaw.

Dated: : 18.3.2014

SUBJECT: :APPLICATION FOR ISSUE OF INVESTMENT PERMIT.

We have the honour to submit this application together with the Investment Proposal supported by a Draft Lease Agreement of land and building, project prefeasibility studies, projection papers and a set of Memorandum and Articles of Association of a 100% Foreign Company by the name of Ford Glory (Myanmar) Limited which is going to be formed under the Myanmar Companies Act.

The Company has projected the establishment of a Garment Factory on CMP basis at Plot No.132, Myay Taing Quarter No(42), Set Hmu 7th Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone (1), Shwe Pyi Thar Town Ship, Yangon grouped as a whole measuring 1.525 acres.

We hereby tender this application for issue of a foreign investment permit in accordance with the provisions under Section 10 of the Republic of Union of Myanmar Foreign Investment Law. We shall delicate our all-out efforts to fulfil the economic objectives of the Government of the Union of Myanmar by way of implementing our commitments without fail.

We would like to request to allow exemption of Commercial Tax with a view to be competitive with other exportors in the international market and also kindly grant us the following exemptions or reliefs from taxations as the followings:

(a) Exemption from income-tax for a period extending to 5 consecutive years, inclusive of the year of commencement of production of goods.

(b) Exemption or relief from income-tax on profits of the business if they are maintained in a reserve fund and re-invested therein within 1 year after the reserve is made.

(c) Right to accelerate depreciation in respect of machinery, equipment, building or other capital assets used in the business, at the rate fixed by the Commission to the extent of original value for the purpose of income tax assessment;

(d) Relief from income-tax up to 50 per cent on the profits accured from the said export.

(e) Right to pay income-tax payable to the State on behalfs of foreigners,who have come from aboard and are employed in the enterprise and the right to deduct such payment from the assessable income;

(f) Right to pay income-tax on the income of the above mentioned foreigners at the rates applicable to the citizens residing within the country.

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

No. 42/132, SET HMU 7th ST., SHWE PYI THAR ZONE (1)

Tel : 01-610271

(g) Right to deduct from the assessable income,such expenses incurred in respect of research and development relating to the enterprise which are actually required and are carried out within the State.

(h) Right to carry forward and set-off up to 5 consecutive years from the year the loss is sustained in respect of such loss sustained within 2 years immediately following the enjoyment of exemption or relief from income-tax.

(i) Exemption or relief from Custom Duty or other internal taxes or both on machinery equipment, instruments, machinery component, spare parts and material used in the business, which are imported as they are actually required.

(j) Exemption or relief from Custom Duty or other internal taxes or both on such raw materials imported for the first 3 year's commercial production following the completion of construction.

We also enclosed the following contents of the proposal for your kind reference:

1. Proposal of the Promoter,
2. A draft Lease Agreement,
3. A set of Memorandum and Articles of Association,
4. A Projection of Prefeasibility Studies,
5. Land Map, Location Plan and Building Design
6. Bank References of Share holders,
7. Performance Bank Guarantee (draft)

We shall be greatly obliged, if your highly esteemed Commission grant the investment permit at your earliest possible convenience so much so that our activities can commence as soon as possible.

Yours faithfully,

Mr.Pong Chi Wai
Promoter
Ford Glory (Myanmar) Limited

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

No. 42/132, SET HMU 7th ST., SHWE PYI THAR ZONE (1)
Tel : 01-610271

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Naypyitaw.

Dated : 18.3.2014

Subject: : Submission of undertaking for prevention of fire hazard

We, Ford Glory (Myanmar) Limited hereby undertake to make all necessary arrangements for prevention of fire hazard as follows :-

- 2 Nos. of 50,000 galllons water tank is already built.
- Providing water buckets, fire hooks, sand bags, fire extinguishers and etc. at Factory;
- Strict instructions about fire prevention were laid out to be followed by employees to prevent fire accident.
- To excercise emergency fire training to employees;
- Strictly prohabitted smoking and making other electricity problems in the Factory and surrounding areas.

Yours faithfully,

Mr.Pong Chi Wai
Promoter
Ford Glory (Myanmar) Limited

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

No. 42/132, SET HMU 7th ST., SHWE PYI THAR ZONE (1)
Tel : 01-610271

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Naypyitaw.

Dated : 18.3.2014

Subjec: :Submission of undertaking for payment of Income Tax

We, Ford Glory (Myanmar) Limited hereby undertake for payment of income tax by employees, receiving salary of more than K2,000,000/- per year.

Yours faithfully,

Mr.Pong Chi Wai
Promoter
Ford Glory (Myanmar) Limited

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ မတ် လ၊ (၁၈) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် လုပ်ငန်းများနှင့် ဝန်ထမ်းများ၊ အလုပ်သမားများအတွက် ရန်ပုံငွေများ စီစဉ် ဆောင်ရွက်မှု တင်ပြခြင်း။

အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့် ပါတ်သက်၍ နိုင်ငံခြားသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ Ford Glory (Myanmar) Limited သည် မြေကွက်အမှတ်– ၁၃၂၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်–၄၂၊ အနော်ရထာစက်မှုဇုန်၊ စက်မှု– ရလမ်း၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်– ၁၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန် ရှိ (၁.၅၂၅) ဧက အကျယ်အဝန်း ရှိသော မြေပေါ် တွင် CMP စံနစ်ဖြင့် အထည်အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်သည့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မှီ စက်ရုံတည်ထောင်ပြီး ပြည်ပသို့ ရောင်းချနိုင်ရန်အတွက် ရည်ရွယ်၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ နိုင်ငံခြားသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

Ford Glory (Myanmar) Limited အနေဖြင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုမှ ရရှိမည်ဟု ခန့်မှန်းထားသည့် အသားတင် အမြတ်ငွေမှ (၂%) ကို ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေ မည့် လုပ်ငန်း အစီအစဉ်များအတွက် စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် လုပ်ငန်းများနှင့် ဝန်ထမ်းများ၊အလုပ်သမားများ အတွက် ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေး၊ သက်သာချောင်ချိရေးစသည့် ကိစ္စရပ်များတွင် သုံးစွဲနိုင်ပါရန် ရန်ပုံငွေ လျာထားပါ ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr.Pong Chi Wai
Promoter
Ford Glory (Myanmar) Limited

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

No. 42/132, SET HMU 7th ST., SHWE PYI THAR ZONE (1)
Tel : 01-610271

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Naypyitaw.

Dated: : 18.3.2014

Subject : : Submission of undertaking

We, Ford Glory (Myanmar) Limited hereby undertake that we will provide sufficient Generators for operating the Factory and will be used whenever electricity is out .

Yours faithfully,

Mr.Pong Chi Wai
Promoter
Ford Glory (Myanmar) Limited

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

No. 42/132, SET HMU 7th ST., SHWE PYI THAR ZONE (1)
Tel : 01-610271

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Naypyitaw.

Dated : 18.3.2014

Subject: **:Submission of welfare programme for employees**

We, Ford Glory (Myanmar) Limited hereby submit that we have made all necessay arrangements of welfare programmes for employees as follows:-

1. Arrangement is made for free transpotation everyday by office ferry for employees;
2. Arrangement is made to be entitiled gratuity to punctual employees;
3. Arrangement is made to be entitled to overtime charges of double rate on their salary whenever employees need to work overtime. If overtime reaches until late in the night, necessary food will also be provided;
4. Rest room and first-aid box will be reserved for sick workers. If any accident happens, arrangement will be made to send the people hurt in accident to the Social Security Clinic soonafter the accident has happened.
5. Social Security contribution will be paid for both employers' side and employees' side.

Yours faithfully,

Mr.Pong Chi Wai
Promoter
Ford Glory (Myanmar) Limited

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် ကမကထပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FOREIGN INVESTMENT IN THE UNION OF MYANMAR

Proposal Form of Investor / Promoter for the investment in the Republic of the Union of Myanmar

To

Chairman
Myanmar Investment Commission

Reference No :
Date: : 18.3.2014

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Foreign Investment Law by furnishing the following particulars :-

1. The Investor's or Promoter's :-

(a) Name : Mr.Pong Chi Wai
(b) Father's Name : Mr.Pong
(c) ID No. / Passport No. : P. P. No.K 02230794
(d) Citizenship : Chinese
(e) Address :
  (i) Address in Myanmar :
  (ii) Residence Abroad : FLTNB 50/F , STG 2 BLD 1, FESTIVAL CITY, 1 MEI TIN RR ,TAI WAIN. T, HONG

KONG

(f) Name of Principle Organization:
(g) Type of Business :
(h) Principle Company's Address :

2. If the investment business is formed under Joint-Venture, partners':-

(a) Name : ....
(b) Father's Name : ....
(c) ID No. / Passport No. : ....
(d) Citizenship : ....
(e) Address : ....
  (i) Address in Myanmar : ....
  (ii) Residence abroad : ....

(f)	Principle Company	:	....
(g)	Type of Business	:	....
(h)	Principle Company's Address	:	....

....

Remark: The following documnents shall be submitted relating to the above paragraph (1) and (2):-

(1) Company Registration Certificate (Copy);

(2) National Identification Card (Copy) and passport (Copy)

(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business;

3. Type of proposed investment :-

(a)	Manufacturing	:	Production of Garments on CMP Basis.
(b)	Services related with manufacturing	:	....
(c)	Service	:	....
(d)	Others	:	....

Remark: To Submit the explanation of business relating to the above paragraph (3)

4. Type of business organization to be formed:-

(a)	One hundred percent		:	100% Foreign Company
(b)	Joint Venture		:	
	(i)	Foreigner and citizen :		....
	(ii)	Foreigner and Government Department/Organization:		....
(c)	By Contract basis:			
	(i)	Foreigner and Citizen :		....
	(ii)	Foreigner and Government Department /Organization:		....

Remark: The following information shall be submitted relating to the above paragraph (4):-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenship, addresses and occupations of the directors;

(ii) Joint Venture Agreement (Draft) and recommendation of Attorney General Office if the investment is related with the Union;

(iii) Contract (Agreement) (Draft)

5. Information related to Company incorporation

(a)	Authorized Capital	:	US$ 200,000, divided into 2,000 shares of US$ 100/- per share
(b)	Types of share	:	Ordinary Shares
(c)	Number of shares	:	2,000 Shares

Reamrk: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted relating to above paragraph 5.

6. Particulars about Paid up capital of the investment business

		US$ (Million)
(a)	Amount / Percentage of Local capital to be contributed	
(b)	Amount / Percentage of Foreign capital to be brought in	0.6364
	Total	0.6364

(c)	(Annual / Period) of proposed capital to be contributed	Within one year after MIC Permit
(d)	Last date of capital to be contributed	-
(e)	Proposed duration of Investment	30 (Thirty) years extendable by ten-years period two times
(f)	Commencement date of Construction	Within 3 months after MIC Permit
(g)	Construction Period	Within 18 months (Renovation & Machine Installation)

Remark: Describe with annexure if it is required relating to the above Para 6 (c)

7. Detail list of foreign capital to be brought in-

		Foreign Currency US$ (Million)	Equivalent Estimated Kyat (Million)
(a)	Foreign Currency (Type of Currency and Amount)	0.1500	142.500
(b)	Value of Machinery and equipment (to enclose detail list)	0.2381	226.195
(c)	Value of initial Raw Materials and Other Materials (to enclose detail list)		

(d)	Value of License, Intellectual Property, Industrial Design, Trade Mark, Patent,etc		
(e)	Value of Technical Know-how		
(f)	Other (Furniture & Fixture)	0.0214	20.330
(g)	Machinery & Equipment	0.2269	215.517
	Total	0.6364	604.580

Exchange Rate 1US$ = ks 950/-

8. Details of local capital to be contributed-

		Kyat (Million)
(a)	Amount	....
(b)	Value of Machinery and equipment (to enclose detail list)	....
(c)	Rental Charges for building / land	....
(d)	Cost of building construction	....
(e)	Value of Furniture and Assets (to enclose detail list)	....
(f)	Value of initial Raw Material (to enclose detail list)	....
(g)	Others	....
	Total	--------

9. Particulars about the investment business-

(a) Investment Place/Location(s) — Plot No.132, Myay Taing Quarter No (42), Set Hmu 7th Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone (1), Shwe Pyi Thar Township, Yangon.

(b) Type and area requirement for Land or Land and Building

(i) Location — Plot No.132, Myay Taing Quarter No (42), Set Hmu 7th Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone (1), Shwe Pyi Thar Township, Yangon.

(ii) Number of land/building area — 170' x 160' of one Storey building

24' x 170' of two Storey building (Office Extension)

64' x 60' of one Storey building

(iii) Owner of the Land...

(aa) Name/Company/Department U Kyaw Lin (a) Chong Siao Ngaw

(bb) National Registration Card No. .....12/ Ka Ma Ya (Ei) 000105

(cc) Address No (25-B-1), University Avenue Street, Bahan Township, Yangon Region.

(iv) Type of Land Privated Owned

(v) Period of Land lease contract 30 years extendable 10 years two times periods

(vi) Lease Period 2014 to 2044 , (30) years

(vii) Lease Rate US$ 6/- per square metre per year (Land)

(aa) Land 1.525 Acres

(bb) Building 170' x 160' of one Storey building

24' x 170' of two Storey building (Office Extension)

64' x 60' of one Storey building

(viii) Ward Myay Taing Quarter (42),

(ix) Township. Shwe Pyi Thar Township

(x) State/Region. Yangon Region

(xi) Lessee...

(aa) Name/Name of Company/Department Mr.Pong Chi Wai

(bb) Father's Name

(cc) Citizenship Chinese

(dd) Passport No. P. P. No.K 02230794

(ee) Address FLTNB 50/F , STG 2 BLD 1, FESTIVAL CITY, 1 MEI TIN RR ,TAI WAIN. T , HONG KONG.

Remark: following particulars shall be submitted relating to above para 9 (b)

(i) to submit land ownership, ownership evidences and land map;

(ii) to submit land lease (Draft) agreement and to submit recommendation of the Union Attorney General Office if the land is related to the Union;

(c) Requirement of building to be constructed;

(i) Type / Number of building ....

(ii) Area 1.525 acres

(d) Product to be produced/Service ....

(1) Name of Product Shown in Schedule-7

(2) Estimate amount to be produced annually...

(3) Type of service ....

(4) Estimate value of annual Service ....

Remark: Detail list shall be enclosed relating to the above para 9 (d)

(e) Annual requirement of materials / raw materials — Shown in schedule - 12

Remark: Relating to the above Para 9 (e) detail list of products in terms of type of products, Volume, value, technical specification for the production shall be listed and enclosed.

(f) Production System — Production of Garments on CMP Basis

(g) Technical know-how — ....

(h) Sales System — Export Sale 100%

(i) Annual Fuel Requirement — Diesel (15000) Gals
(to prescribe type and quantity)

(j) Annual Electricity Requirement — 300000 Unit

(k) Annual Water Requirement — 2,000,000 Gals
(to prescribe daily requirement, if any)

10. Detail information relating to financial standing-

(a) Name/company's name

(b) National Registration No./Passport No.

(c) Bank Account No.

Remark: To enclose bank recommendation from resident country or annual audit report of the principle company relating to the above Para 10.

11. List of employment to be required in the investment business:-

(a) Employment from Local (980) numbers (98.99) %

(b) Required Technicians and Executives from abord (10) numbers (1.01) %
(To express required period based on the nature of business sach as Engineer,QC, Buyer, Management, etc.)

Remark: The following particulars shall be enclosed relating to the above Para 11:-

(i) Number of Employee, designation, salary, etc;

(ii) Plan for Social security and welfare of staff/labour;

(iii) Family accompany with foreign employee;

12. Particulars relating to economic justification:-

		Foreign Currency	(In Million) Equivalent Estimated Kyat
(a)	Annual income	Shown in schedule - 13	
(b)	Annual expenditure	Shown in schedule - 13	
(c)	Annual net profit	Shown in schedule - 13	
(d)	Yearly investment	Shown in schedule - 14	
(e)	Recoupment Period	3 Years & 9 months	
(f)	Other benefits (to enclose detail calculation)	....	....

13. Evaluation of environmental impact;-
   - (a) Organization for evaluation of enviromental impact;
   - (b) Period of the evaluation for enviromental impact;
   - (c) Compensation programme for enviromental impact (environmental draft law);
   - (d) Water purification system and waste water treatment system;
   - (e) Garbage management system;
   - (f) System for storage of chemicals;

14. Evaluation on Socio-economic assessments;
   - (a) Organization for evaluation on socio-economic assessments;
   - (b) Period of the evaluation on socio-economic assessments;
   - (c) Number of volunteers (Corporate Social Responsibility) programme;

15. The above mentioned particulars and documents enclosed herewith this application are ture and correct as per my understanding, checked by myself and submitted with signed hereunder.

Signature

Name Mr.Pong Chi Wai

Designation Promoter

Company Name Ford Glory (Myanmar) Limited

Ford Glory (Myanmar) Co., Ltd
မှ ထုတ်လုပ်မည့် အထည်များ၏ နမူနာပုံစံများ

Ford Glory (Myanmar) Co., Ltd
မှ ထုတ်လုပ်မည့် အထည်များ၏ နမူနာပုံစံများ

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

LIST OF DIRECTORS

Schedule - 1

Sr. No.	Name	Nationality/ P.P. No.	Occupation	No of shares Ratio	Address
1	MR. PONG CHI WAI	Chinese P.P. No. K 02230794	Managing Director	67%	FLTNB 50/F ,STG 2 BLD 1, FESTIVAL CITY, 1 MEITIN RR , TAI WAI N .T, HONG KONG.
2	MR. KOO WAI NING	Chinese P.P. No. HA 9028284	Director	33%	FLTNB 50/F ,STG 2 BLD 1, FESTIVAL CITY, 1 MEITIN RR , TAI WAI N .T, HONG KONG.

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

အလုပ်အကိုင်ရရှိမှုစာရင်း

Schedule - 2

အလုပ်အကိုင်ရရှိမှု (ပထမနှစ်)

နိုင်ငံခြားသားပညာရှင်	အရေအတွက်
General Manager	1
Production Manager	2
Engineer/Machanic	2
Techanician	4
Marketing Manager	1
	10

မြန်မာတိုင်းရင်းသား	အရေအတွက်
Finance Manager	1
Admin Manager	1
Supervisor	10
Assistant Supervisor	10
Quality Control	10
Account Staff	4
Admin Staff	5
Marketing staff	1
Security	4
Driver	2
Cleaner	2
Skilled Worker	750
Unskilled Worker	180
	980
စုစုပေါင်း	**990**

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

MACHINERY & EQUIPMENTS (TO BE IMPORTED)

Schedule - 3

No	Particular	A/U	Qty	Price (USD)	Value (USD)
1	Electronic Bartacking Machine	Set	2	2200	4,400.00
2	5 Thread Overlock Machine	Set	15	350	5,250.00
3	Electronic Single Needle Machine	Set	154	450	69,300.00
4	3 Needle Chain Stitches Machines	Set	1	1380	1,380.00
5	4 Thread Overlock Machine (M700)	Set	6	450	2,700.00
6	4 Thread Overlock Machine (EX)	Set	6	500	3,000.00
7	Single Needle Lockstitch Machine	Set	120	410	49,200.00
8	1- Needle , 3 Thread Overlock Machine	Set	8	340	2,720.00
9	2- Needle , 4 Thread Overlock Machine	Set	10	345	3,450.00
10	2- Needle ,5 Thread Overlock Machine	Set	10	355	3,550.00
11	Two Needle Lockstitch Machine	Set	6	598	3,588.00
12	Two Needle Lockstitch Machine with split needle bar	Set	6	692	4,152.00
13	3-Needle ,5 Thread flat bed Interlock Machine	Set	4	600	2,400.00
14	3-Needle ,5 Thread Cylinder Interlock Machine	Set	4	730	2,920.00
15	3-Needle,5 Thread flat bed Interlock Machine ,tape binding	Set	4	600	2,400.00
16	Electronic Eyelet Button Hole Machine	Set	1	11270	11,270.00
17	Pallet 1200x1000x150MM	Set	100	45	4,500.00
18	Heat Transfer Machine	Set	3	288	864.00
19	48 KV Boiler	Set	1	4500	4,500.00
20	Vacuum Table	Set	10	389	3,890.00
21	Iron	Set	10	56	560.00
22	Hose	Set	10	13	130.00
23	Generator (500KV)	Set	1	50000	50,000.00
24	Compressor	Set	1	2000	2,000.00
			491		**238,124.00**

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

MACHINERY & EQUIPMENTS (LOCAL PURCHASE)

Schedule - 4

No	Particular	A/U	Qty	Price (USD)	Value (USD)
1	Single Needle Machines	Set	348	350	121,800.00
2	Double Needle Machines	Set	14	500	7,000.00
3	Over Lock Machines	Set	86	550	47,300.00
4	Snap Machines	Set	3	850	2,550.00
5	QQ Hole Machines	Set	1	700	700.00
6	Bartack Machines	Set	4	2200	8,800.00
7	Button Hole Machines	Set	3	2000	6,000.00
8	Button Attached Machines	Set	2	2300	4,600.00
9	Kansai Machines	Set	16	750	12,000.00
10	Chain Stitches Machines	Set	2	1380	2,760.00
11	King (or) Covering Machine	Set	4	2500	10,000.00
12	Belt Loop Attach Machine	Set	1	650	650.00
13	Iron Table	Set	15	180	2,700.00
TOTAL			**499**		**226,860.00**

Note

The above sewining machines are compulsory needed to purchase in local so that we can do training for skill labours as soon as MIC Permit was received .Before the Company formation was finished, labour training should be needed and commercial operation should be started very quickly.

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

FURNITURE & FIXTURE (LOCAL PURCHASE)

Schedule - 5

Sr No	Particulars	Qty	Unit Price in US$	Value in US$
1	Meeting Table	2	350.00	700.00
2	Table	20	85.00	1,700.00
3	Desk	20	80.00	1,600.00
4	Chairs	20	15.00	300.00
5	Sofa Settee	2	1,000.00	2,000.00
6	Exhaust Fan (Big)	4	200.00	800.00
7	Small Fan	40	100.00	4,000.00
8	Printer	3	300.00	900.00
9	Copier Machine	1	500.00	500.00
10	Air Conditioner	10	350.00	3,500.00
11	Refrigerator	2	300.00	600.00
12	Computer Set	8	600.00	4,800.00
				21,400.00

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

INVESTMENT

Schedule -6

US$ & Kyat In Million

Sr No	Particulars	Total US$
1	Investment Type	
2	Machinery & Equipment (Imported)	0.2381
3	Machinery & Equipment (Local Purchase)	0.2269
4	Furniture & Fixture (Local Purchase)	0.0214
5	Cash	0.1500
	TOTAL CAPITAL	**0.6364**

1 US$ = Ks 950/-

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

PRODUCTION & SALE STATEMENT

Schedule -7

Sr.No	Particulars	AU	Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr6	Yr7	Yr8	Yr9	Yr10
	TOTAL PRODUCTION	Doz(000)	**183.00**	**187.00**	**194.00**	**198.00**	**202.00**	**202.00**	**202.00**	**202.00**	**202.00**	**202.00**
	Production / Sale (Qty)											
1	All kinds of Jacket	Doz(000)	40.00	40.00	42.00	45.00	45.00	45.00	45.00	45.00	45.00	45.00
2	All kinds of Pants	Doz(000)	52.00	53.00	54.00	55.00	55.00	55.00	55.00	55.00	55.00	55.00
3	All kinds of Shirt	Doz(000)	46.00	46.00	48.00	50.00	52.00	52.00	52.00	52.00	52.00	52.00
4	All kinds of Vest	Doz(000)	45.00	48.00	50.00	48.00	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

SALE STATEMENT

Schedule - 8

Sr.No	Particulars	Unit	Year									
			Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr6	Yr7	Yr8	Yr9	Yr10
A	**Export Sale**											
	(a) Quantity											
1	All kinds of Jacket	Doz(000)	45.00	48.00	50.00	48.00	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00
2	All kinds of Pants	Doz(000)	52.00	53.00	54.00	55.00	55.00	55.00	55.00	55.00	55.00	55.00
3	All kinds of Shirt	Doz(000)	46.00	46.00	48.00	50.00	52.00	52.00	52.00	52.00	52.00	52.00
4	All kinds of Vest	Doz(000)	40.00	40.00	42.00	45.00	45.00	45.00	45.00	45.00	45.00	45.00
	(b) CMP Charges											
1	All kinds of Jacket	US$ / doz	19.00	19.00	20.00	20.00	22.00	22.00	22.00	22.00	22.00	22.00
2	All kinds of Pants	US$ / doz	10.00	10.00	11.00	11.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
3	All kinds of Shirt	US$ / doz	10.00	10.00	12.00	12.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00
4	All kinds of Vest	US$ / doz	6.00	6.00	8.00	8.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00
	(c) Value (a x b)											
1	All kinds of Jacket	US$ / ML	0.8550	0.9120	1.0000	0.9600	1.1000	1.1000	1.1000	1.1000	1.1000	1.1000
2	All kinds of Pants	US$ / ML	0.5200	0.5300	0.5940	0.6050	0.6600	0.6600	0.6600	0.6600	0.6600	0.6600
3	All kinds of Shirt	US$ / ML	0.4600	0.4600	0.5760	0.6000	0.6760	0.6760	0.6760	0.6760	0.6760	0.6760
4	All kinds of Vest	US$ / ML	0.2400	0.2400	0.3360	0.3600	0.4050	0.4050	0.4050	0.4050	0.4050	0.4050
	Export Sale in US$	US$ / ML	2.0750	2.1420	2.5060	2.5250	2.8410	2.8410	2.8410	2.8410	2.8410	2.8410

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

Depreciation Schedule

Schedule -9

US$ & Kyat In Million

Sr No	Particulars	US$	%	US$
1	Machinery & Equipment (Imported)	0.2381	7.5%	0.0179
2	Machinery & Equipment (Local Purchase)	0.2269	7.5%	0.0170
		0.4650		0.0349
3	Furniture & Fixture (Local Purchase)	0.0214	10%	0.0021
	Total	**0.4864**		**0.0370**

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

DIRECT , INDIRECT SALARY AND WAGES

Schedule - 10

US$ in Million

Description	Yr.1			Yr .2			Yr 3			Yr .4 To Yr.10		
		Monthly	Yearly		Monthly	Yearly		Monthly	Yearly		Monthly	Yearly
	Nos	US$	US$	Nos	US$	US$	Nos	US$	US$	Nos	US$	US$
Foreign Person												
Factory Manager	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180
Production Manager	2	1000	0.0240	2	1000	0.0240	2	1000	0.0240	2	1000	0.0240
Engineer/Machanic	2	1000	0.0240	2	1000	0.0240	2	1000	0.0240	2	1000	0.0240
Techanician	4	900	0.0432	4	900	0.0432	4	900	0.0432	4	900	0.0432
Marketing Manager	1	800	0.0096	1	800	0.0096	1	800	0.0096	1	800	0.0096
	10		0.1188	10		0.1188	10		0.1188	10		0.1188
Description	Yr.1			Yr .2			Yr 3			Yr .4 To Yr.10		
		Monthly	Yearly		Monthly	Yearly		Monthly	Yearly		Monthly	Yearly
	Nos	Kyat	Kyat	Nos	Kyat	Kyat	Nos	Kyat	Kyat	Nos	Kyat	Kyat
Local Person												
Finance Manager	1	400,000	4.800	1	400,000	4.800	1	450000	5.400	1	450000	5.400
Admin Manager	1	400,000	4.800	1	400,000	4.800	1	450000	5.400	1	450000	5.400
Supervisor	10	150,000	18.000	12	150,000	21.600	12	170000	24.480	12	170000	24.480
Assistant Supervisor	10	110,000	13.200	12	110,000	15.840	12	130000	18.720	12	130000	18.720
Quality Control	10	120,000	14.400	4	120,000	5.760	4	130000	6.240	4	130000	6.240
Account Staff	4	100,000	4.800	4	100,000	4.800	4	120000	5.760	4	120000	5.760
Admin Staff	5	100,000	6.000	5	100,000	6.000	6	120000	8.640	6	120000	8.640
Marketing staff	1	100,000	1.200	1	100,000	1.200	1	120000	1.440	1	120000	1.440
Security	4	100,000	4.800	4	100,000	4.800	4	120000	5.760	4	120000	5.760
Driver	2	120,000	2.880	2	120,000	2.880	2	130000	3.120	2	130000	3.120
Cleaner	2	100,000	2.400	2	100,000	2.400	2	110000	2.640	2	110000	2.640
Skilled Worker	750	110,000	990.000	800	110,000	1056.000	800	120000	1152.000	800	120000	1152.000
Unskilled Worker	180	100,000	216.000	180	100,000	216.000	150	110000	198.000	150	110000	198.000
	980		1,283.280	**1028**		1,346.880	**999**		1,437.60	**999**		1,437.600
Convert US$			**1.3508**			**1.4178**			**1.5133**			**1.5133**
Foreign + Local Salary in US$	**990**		**1.4696**	**1038**		**1.5366**	**1009**		**1.6321**	**1009**		**1.6321**

1 US$ = Kyat 950

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

Material Requirement For One Unit

Schedule - 11

Sr No	Particular	Fabric (Yards)	Interling (Yards)	Button (Pcs)	Zipper (Pcs)	Thread (Yards)	Label (Nos)
1	All kinds of Jacket	2.8	2	6	3	500	5
2	All kinds of Pants	1.5	1	2	1	300	3
3	All kinds of Shirt	1.5	0.5	7		400	2
4	All kinds of Vest	1		4		250	3

FORD GLORY (MYANMAR) COMPANY LIMITED

Material Requirement (CMP System)

In Thousand

Schedule - 12

Sr. No	Particulars	A / U	Year					
			Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr.6 to Yr.10
1	Fabric	Yards	3,756.00	3,874.80	4,020.00	4,042.80	4,146.00	4,146.00
2	Interlining	Yards	1,980.00	2,064.00	2,136.00	2,112.00	2,172.00	2,172.00
3	Button	Pcs	10,272.00	10,512.00	10,944.00	11,136.00	11,448.00	11,448.00
4	Zipper	Pcs	2,244.00	2,364.00	2,448.00	2,388.00	2,460.00	2,460.00
5	Thread	Yards	798,000	819,600	850,800	861,000	882,600	882,600.0
6	Label	Nos	7,116.00	7,332.00	7,608.00	7,680.00	7,848.00	7,848.00

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

PROJECTED PROFIT & LOSS STATEMENT

Schedule - 13

US$ in Million

	YR.1	YR.2	YR.3	YR.4	YR.5	YR.6 To YR.10
CMP Income	2.0750	2.1420	2.5060	2.5250	2.8410	2.8410
	2.0750	2.1420	2.5060	2.5250	2.8410	2.8410
Salary & wages	1.4696	1.5366	1.6321	1.6321	1.6321	1.6321
Direct Overhead	0.3849	0.3999	0.4119	0.4119	0.4119	0.4119
Indirect Overhead Exp:	0.1621	0.1701	0.1741	0.1791	0.1791	0.1791
Selling & Dist: Exp;	0.0221	0.0301	0.0250	0.0300	0.0300	0.0300
	2.0388	2.1367	2.2431	2.2531	2.2531	2.2531
NP before tax	0.0362	0.0053	0.2629	0.2719	0.5879	0.5879
Less:Income tax						0.1470
NP after tax	0.0362	0.0053	0.2629	0.2719	0.5879	0.4409
CSR 2%	0.0007	0.0001	0.0053	0.0054	0.0118	0.0088

	0.0362	0.0053
Income Tax = 25% on Net Pro	0.0000	0.0000

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

CASH FLOW STATEMENT

Schedule - 14
US$ in Million

Particular	Pre-Operating Period	YR.1	YR.2	YR.3	YR.4	YR.5	YR.6 To YR.10
Inflow of Cash							
Share Capital	0.6364						
CMP Income		2.0750	2.1420	2.5060	2.5250	2.8410	2.8410
	0.6364	2.0750	2.1420	2.5060	2.5250	2.8410	2.8410
Out flow of Cash							
- Machineries & Equipment (Imported)	0.2381						
- Machineries & Equipment (Local Purchase)	0.2269						
- Furniture & Fixtures	0.0214						
Salary & wages		1.4696	1.5366	1.6321	1.6321	1.6321	1.6321
Direct Overhead		0.3500	0.3650	0.3770	0.3770	0.3770	0.3770
Indirect Overhead Exp:		0.1600	0.1680	0.1720	0.1770	0.1770	0.1770
Selling & Dist: Exp:		0.0221	0.0301	0.0250	0.0300	0.0300	0.0300
Income Tax							0.1470
Total Out Flow of cash	0.4864	2.0017	2.0997	2.2061	2.2161	2.2161	2.3631
Surplus (+)/(-) Deficit:	0.1500	0.0733	0.0423	0.2999	0.3089	0.6249	0.4779
Accumulated cash	0.1500	0.2233	0.2656	0.5655	0.8744	1.4993	1.9772

FINANCIAL EVALUATION

The following financial undicators should be reflected according to the datas & informations received,

a. The statement of Financial Position reflected income, expenditures and benefits for ten years of the whols factory;

b.The statement of cash flow reflected Surplus for ten years for the whole factory;

c. The Profit & Cash Surplus indicate performance of the business as Working Capital.

1.OPERATING RATIO

US$ In Million

Financial YR	**INCOME**	**EXPENDITURE**	**RATIO**	**PROFIT**	**RATIO**
YR.1	2.0750	2.0388	98.2537	0.0362	1.7463
YR.2	2.1420	2.1367	99.7531	0.0053	0.2469
YR.3	2.5060	2.2431	89.5094	0.2629	10.4906
YR.4	2.5250	2.2531	89.2319	0.2719	10.7681
YR.5	2.8410	2.2531	79.3068	0.5879	20.6932
YR.6	2.8410	2.2531	79.3068	0.5879	20.6932
YR.7	2.8410	2.2531	79.3068	0.5879	20.6932
YR.8	2.8410	2.2531	79.3068	0.5879	20.6932
YR.9	2.8410	2.2531	79.3068	0.5879	20.6932
YR.10	2.8410	2.2531	79.3068	0.5879	20.6932

2.BREAK EVEN PERIODINVESTMENT

INVESTMENT US$ 0.6364

FINANCIAL YR	NET PROFIT after tax	+	DEPRECIATION	+	PRELIMINERY EXPENSES		TOTAL	ACCUM; TOTAL
Pre operating period								
YR.1	0.0362	+	0.0370	+	0.0000	=	0.0733	0.0733
YR.2	0.0053	+	0.0370	+	0.0000	=	0.0423	0.1156
YR.3	0.2629	+	0.0370	+	0.0000	=	0.2999	0.4155
YR.4	0.2719	+	0.0370	+	0.0000	=	0.3089	0.7244
YR.5	0.5879	+	0.0370	+	0.0000	=	0.6249	1.3493
YR.6	0.5879	+	0.0370	+	0.0000	=	0.6249	1.9742
YR.7	0.5879	+	0.0370	+	0.0000	=	0.6249	2.5991
YR.8	0.5879	+	0.0370	+	0.0000	=	0.6249	3.2240

$$= 0.2209$$

$$= \frac{0.2209 \times 12}{0.3089} = 8.58$$

= (3) years and (9) months

3. INTERNAL RATE OF RETURN(IRR)

INVESTMENT = 0.6364 USD in Million

		Discount Factor 33%	Net Present Value 33%	Discount Factor 34%	Net Present Value 34%
INVESTMENT	0.6364	0.7519	0.4785	0.7463	0.4749
Financial YR	0.1500	0.5653	0.0848	0.5569	0.0835
YR.1	0.0733	0.4251	0.0311	0.4156	0.0304
YR.2	0.0423	0.3196	0.0135	0.3102	0.0131
YR.3	0.2999	0.2403	0.0721	0.2315	0.0694
YR.4	0.3089	0.1807	0.0558	0.1727	0.0533
YR.5	0.6249	0.1358	0.0849	0.1289	0.0806
YR.6	0.4779	0.1021	0.0488	0.0962	0.0460
YR.7	0.4779	0.0768	0.0367	0.0718	0.0343
YR.8	0.4779	0.0577	0.0276	0.0536	0.0256
YR.9	0.4779	0.0434	0.0207	0.0400	0.0191
YR.10	0.4779	0.0326	0.0156	0.0298	0.0143
	3.8889		0.4917		0.4697
			0.0132		-0.0052

$$IRR = r1 + \frac{N1}{N1 - N2} \times (r2 - r1)$$

$$IRR = 33 + \frac{0.0132}{0.0132 \quad - \quad -0.0052} \times 1$$

$$IRR = 33 + \frac{0.0132}{0.0132 \quad + \quad 0.0052} \times 1$$

$$IRR = 33 + \frac{0.0132}{0.0184}$$

IRR = 33 + 0.72%

IRR = 33.72%

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

DIRECT OVERHEAD EXPENSES

Schedule - 15

US$ In Million

Sr.No	Particulars	YR 1	YR 2	YR 3	YR 4	YR 5 to YR 10
		US$	US$	US$	US$	US$
1	Electricity	0.0700	0.0730	0.0750	0.0750	0.0750
2	Repair & Maintenance	0.0500	0.0520	0.0550	0.0550	0.0550
3	Water Consumption	0.0180	0.0200	0.0200	0.0200	0.0200
4	Rental-Land	0.0370	0.0370	0.0370	0.0370	0.0370
5	Insurance	0.0100	0.0100	0.0120	0.0120	0.0120
6	Petrol,Oil & Lubricant	0.0900	0.0950	0.0980	0.0980	0.0980
7	Miscellaneous	0.0750	0.0780	0.0800	0.0800	0.0800
	CASH PAYMENT	**0.3500**	**0.3650**	**0.3770**	**0.3770**	**0.3770**
	Non - Cash					
	Depreciation	0.0349	0.0349	0.0349	0.0349	0.0349
	TOTAL	**0.3849**	**0.3999**	**0.4119**	**0.4119**	**0.4119**

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

INDIRECT OVERHEAD EXPENSES

Schedule - 16

US$ In Million

Sr.No	Particulars	YR 1	YR 2	YR 3	YR 4	YR 5 To YR.10
		US$	US$	US$	US$	US$
1	Adminstration Expenses	0.0850	0.0880	0.0900	0.0920	0.0920
2	Travelling Expenses	0.0350	0.0380	0.0400	0.0400	0.0400
3	Social security	0.0100	0.0100	0.0100	0.0100	0.0100
4	Repairs & Maintainance	0.0300	0.0320	0.0320	0.0350	0.0350
	CASH	**0.1600**	**0.1680**	**0.1720**	**0.1770**	**0.1770**
	Non- Cash					
	Depreciation	0.0021	0.0021	0.0021	0.0021	0.0021
	TOTAL	**0.1621**	**0.1701**	**0.1741**	**0.1791**	**0.1791**

FORD GLORY (MYANMAR) CO., LTD ၏
တည်နေရာပြမြေပုံ

စက်မှု (၇) လမ်း

FORD GLORY
(MYANMAR) LTD

Ford Glory (Myanmar) Limited ၏

အဆောက်အဦး ဓါတ်ပုံ (ရှေ့ / နောက်)

Ford Glory (Myanmar) Limited

အဆောက်အဦး ဓါတ်ပုံ (ဘေး)

ONE STEP UP LIMITED

1412 BROADWAY 3rd FLOOR, NEW YORK 10018 USA.

ORDER AGREEMENT

BETWEEN

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

AND

ONE STEP UP LIMITED

This Order Agreement (hereinafter called "OA") is made between Ford Glory (Myanmar) Limited of Myanmar (herein after called " Party A") and One Step Up Limited of U.S.A (herein after called " Party B") on 7th, February, 2014 regarding the terms and conditions set out hereunder:

1. Both parties are desirous of co-operating in performing this "OA" in good faith for mutually beneficial interests in accordance with the existing laws of the Republic of Union of Myanmar ;
2. Party B agrees to supply Fabric & Accessories to make garments and pay CMP charges for readymade garments to Party "A".
3. Party A agrees to produce readymade garments and deliver in time.
4. It is also agreed that full payment of making charges should be sent to Myanmar Investment & Commercial Bank (or) Myanmar Foreign Trade Bank by way of Letter of Credit or advance Telex Transfer .
5. It is agreed to give written notice for 3 months in advance on termination of "OA".
6. The duration of "OA" is valid for 2 years from 7-2-2014 to 6-2-2016 and extendable 2 years after two years. The contract will be followed after signing "OA".

Both parties sign and put seals on this "OA" on the date mentioned above and exchange the same between them to effect a strong commitment hereby created.

Signed by Party A

Mr.Pong Chi Wai
Promoter
Ford Glory (Myanmar) Limited

Signed by Party B

Mr.Chu
Manager
One Step Up Limited

LEASE AGREEMENT

FOR LAND & BUILDING (DRAFT)

BETWEEN

U KYAW LIN (a) CHONG SIAO NGAW

AND

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

LEASE AGREEMENT FOR LAND & BUILDING

This **LEASE AGREEMENT FOR LAND** made, entered into and delivered at Yangon on this .... Day of .... Two thousand and fourteen.

BY AND BETWEEN

U Kyaw Lin (a) Chong Siao Ngaw (NRC.NO-12/ Ka Ma Ya (Ei) 000105 at No (25-B-1), University Avenue Street, Bahan Township, Yangon Region (hereinafter called and referred to as " **the LESSOR"** " which expression shall, except where the context requires another and different meaning therefrom, include its successors, legal representatives and permitted assigns) of the ONE PART,

AND

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

Incorporated under the Myanmar Companies Act as a 100% (one hundred percent) owned foreign company situated at Plot No.132, Myay Taing Quarter No(42), Set Hmu 7th Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone (1), Shwe Pyi Thar Township, Yangon (hereinafter referred to as **" the LESSEE"** which expression herein used shall , unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include, its successors, legal representatives, and permitted assigns) represented for the purpose of this Contract by, Mr.Pong Chi Wai (P. P. No.K-02230794) Managing Director, of the **OTHER PART;**

WITNESSETH AS FOLLOWS :

LOCATION: Plot No.132, Myay Taing Quarter No(42), Set Hmu 7th Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone (1), Shwe Pyi Thar Township, Yangon.

WHEREAS the **LESSEE** is desirous of entering into this Lease Agreement for utilizing the lease land and building of 1.525 acres equivalent to 6,171.46 square metre to operate as Garment Factory in the name of Ford Glory (Myanmar) Limited at Plot No.132, Myay Taing Quarter No (42), Set Hmu 7th Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone (1), Shwe Pyi Thar Township, Yangon.

WHEREAS the **LESSOR** is desirous of leasing the land plot as afore-mentioned to the **LESSEE** to enhance industrial development, whereby promoting the 100% foreign investment in Myanmar;

WHEREAS the **LESSOR** represents and warrants that it has the legal and beneficial right on the said land ;

WHEREAS both the **LESSOR** and the **LESSEE** hereto are legally authorised to enter into this LeaseAgreement.

NOW, THEREFORE, THE PARTIES HERETO HEREBY AGREE AS FOLLOWS:

ARTICLE I : LEASE PERIOD

1-01 In consideration of the rent hereinafter reserved and the covenants made by the **LESSEE** hereinafter contained, the **LESSOR** doth hereby lease unto the **LESSEE** all that piece of land at Plot No.132, Myay Taing Quarter No (42), Set Hmu 7th Street,Shwe Pyi Thar Industrial Zone (1), Shwe Pyi Thar Township, Yangon, Myanmar measuring 1.525 acres equivalent to 6,171.46 square metre as per map (which shall form an integral part of this Lease Agreement) for a term of 30 (thirty) years extendable by ten-year periods two times from the date of signing this Lease Agreement,

1-02 On expiry of 30 (thirty) years extendable by ten-year periods two times of the lease, this lease may be renewed for further periods with the consent of the **LESSOR** and subject to the approval of the Myanmar Investment Commission (hereinafter called MIC).

ARTICLE II : ANNUAL RENTAL AND PAYMENT TERMS

2-01 The annual rent for the land and building shall be US$ 37,028.76 (United States Dollar Thirty Seven Thousand and Twenty Eight and Cent Seventy Six only) calculated at the rate of US$ 6/- per square metre per year of leased land area of 6,171.46 square metres.

2-02 Payment of annual rent shall be made in advance in the first month of the year of every financial year. The first payment of rent shall be made just in the month of signing this Lease Agreement to the last day of the financial year.

2-03 The rate of rent shall be revised in view of prevailing land and building lease rates after every ten-year period and increase of the rent shall be not be more than 10% (Ten Percent) of the preceeding annual rent.

2-04 The rent shall be calculated from the date of signing this Lease Agreement.

ARTICLE III : PLACE OF BUSINESS AND FACTORY

3-01 The Place of business extension and branch factory of the **LESSEE** shall be at Plot No.132, Myay Taing Quarter No (42), Set Hmu 7th Street,Shwe Pyi Thar Industrial Zone (1),Shwe Pyi Thar Township, Yangon, Myanmar.

ARTICLES IV : EFFECTIVE DATE OF THE LEASE

4-01 The effective date of this Lease Agreement shall be the date on which this Lease Agreement is signed by both the **LESSOR** and the **LESSEE.**

4-02 The period of the lease shall be initially 30 (thirty) years extendable by ten-year periods two times by mutual agreement.The lease period shall be counted from the date of signing of this Lease Agreement,

ARTICLE V : LESSEE'S OBLIGATIONS

5-01 The **LESSEE** hereby covenants with the **LESSOR** for the following:

5-01(1) to pay the said rent on the days and in the manner hereinbefore appointed for payment thereof and to pay for all the charges to be collected by respective authorities with respect to any services provided,

5-01(2) not to sub-lease, assign or transfer the whole or any part of the leasehold interest hereby created, concerning the leased premises or any part thereof, without the consent of the **LESSOR** and the approval of the Myanmar Investment Commission (MIC),

5-01(3) to utilize the leased land and building for the purpose of operating as Garment Factory in the name of Ford Glory (Myanmar) Limited and thereafter to install plant and equipment for processing and marketing of garment products locally or overseas ,

5-01(4) to ensure that all activities and operations on the premises or any part thereof including the said Factory under lease and other related facilities, are in conformity with the laws, regulations and directives of the Republic of Union of Myanmar, and

5-01(5) the **LESSEE** shall be responsible for protection as well as preservation of the environment in and around the work-site, to be able to control pollution of air, water and land , not to cause any environmental degradation, taking necessary measures in order to make environmental protection and other treatment procedures to keep the worksite environmentally friendly

5-01(6) to surrender the lease within 3(three) months of prior notice served to the **LESSOR** and take away or dispose of all moveable properties not affecting the **LESSOR** right to claim for the rent up to the date of complete evacution and damages caused to the land, in the event of termination.

ARTICLE VI : LESSOR'S OBLIGATIONS

6-01 The **LESSEE** paying the rent hereinbefore mentioned and performing and observing the covenants hereinbefore contained, the **LESSOR** hereby covenants with the **LESSEE** for the following:

6-01(1) The **LESSOR** shall pay all land revenues and industrial zone management fees imposed on the leased land.

6-01(2) The **LESSOR** is to assist in getting sufficient electricity power supply, required IDD telephones, fax lines and telex lines ,and

6-01(3) The **LESSOR** is responsible to assist in getting the requisite licences and permits from relevant authorities in Myanmar.

6-02 The **LESSEE** may peacefully and quietly hold the leased premises during the term of the Lease Agreement without any interruption or disturbance of whatsoever nature by the **LESSOR** or any person lawfully claiming to represent the **LESSOR**.

ARTICLE VII : GOVERNING LAW & JURISDICTION

7-01 This Lease Agreement shall be read, construed, interpreted and governed, in all respects, by the laws of the Republic of Union of Myanmar and the parties hereto hereby submit to the jurisdiction of the relevant court of Myanmar and all courts competent to hear appeals therefrom.

ARTICLE VIII : WARRANTY AND REPRESENTATION

8-01 Each party represents and warrants to the other that it is a legal person duly authorised under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this Lease Agreement.

ARTICLE IX : TERMINATION

9-01 This Lease Agreement may be terminated through the service of 90 (ninety) days' notice by either party hereto, upon occurrence of any of the following events, subject to the approval of the Myanmar Investment Commission-

9-01(a) substantial and continuous losses sustained by the business operations,

9-01(b) breach of any conditions of this Lease Agreement by either party, without rectification within 90 (ninety) days from written notification of the other party, and

9-01(c) force majeure event persisting for more than six months from the occurrence thereof,

9-02 This Lease Agreement may be terminated, before the expiry of the term of the Lease, by mutual consent in writing, after a service of 90 (Ninety) days' notice of the intention of such termination of the one party to the other.

9-03 This Lease Agreement may also be terminated by the **LESSEE**, in the event that a natural disaster or any destruction or loss caused by force majeure occurs.Notice of intention to terminate shall be given in writing to the **LESSOR**, at least six months' in advance.The **LESSEE** reserves its right under this Lease Agreement to reconstruct the damaged property at its own cost and continue its operations.

9-04 Termination shall be effective , only after the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE X : RETRANSFER OF LEASED PROPERTY

10-01 During the period of 30 (thirty) years extendable by five-year periods of the leasehold of the leased land and building , the **LESSEE** shall undertake normal maintenance and due care of the leased property. The **LESSEE** shall with the prior written consent of **LESSOR** construct additional buildings or extension of buildings at the factory premises after initial foreign investment

10-02 At the expiry of the Lease period, the **"LESSEE"** shall transfer the leased land and building and immovable properties on it to the " **LESSOR** "within 3 (three) months in good condition, ground damages having been refilled and repaired.

10-03 The **LESSEE** shall have the right to take re-possession of all movable properties which shall be removed at its own costs and or disposed of within 3 (three) months, not affecting the **LESSOR** right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and damages caused to the leased land by the **LESSEE**.

10-04 If **"the LESSEE** "wishes to manage and operate the factory after termination of this Contract a new contract of management under new terms and conditions may be negotiated and concluded within six months before the expiry of this Contract.

10-05 Such amendments are subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE XI : ARBITRATION

11-01 In the event of any dispute arising between the parties to this Lease Agreement, which can not be settled amicably, such dispute shall be settled in the Republic of the Republic of Union of Myanmar by way of Arbitration, through two Arbitrators, each one of whom shall be appointed by the **LESSOR** and the **LESSEE** respectively. Should the Arbitrators fail to reach an agreement, the dispute shall be referred to an Umpire nominated by the Arbitrators. The decision of the Arbitrators or the Umpire shall be binding upon both parties. The arbitration proceedings shall, in all respects, conform to the Myanmar Arbitration Act, 1944 .
(Myanmar Act IV, 1944) or any then existing statutory modifications thereof.

11-02 Arbitration fees shall be borne by the losing party.

11-03 The venue of arbitration shall be in Yangon, Myanmar.

ARTICLE XII : FORCE MAJEURE

12-01 If either party is temporarily rendered unable wholly or partly by force majeure to perform its obligations or accept the performance of the other party under this Lease Agreement, the affected party shall give notice to the other party within 14 (fourteen) days after the occurrence of the cause relied upon, giving full particulars in writing of such force majeure. The duties of such party as affected by some force majeure shall, with the approval of the other party, be suspended during the continuance of the disability so caused, but for no longer period than reasonable; and such cause shall, as far as possible, be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for any delay caused by force majeure.

12-02 The term, " force majeure " as applied herein shall mean Acts of God, restraints of a Government, strikes, industrial disturbances, wars, blockades, insurrections, riots, epidemics, civil disturbances, explosions, fires, floods, earth quakes, storms and other causes similar to the conditions as enumerated herein which are beyond the control of either party and which, by the exercise of due care and diligence, either party is unable to overcome.

ARTICLE XIII : ASSIGNMENTS

13-01 The **LESSEE** has the right to assign, or transfer its interest in the Ford Glory (Myanmar) Limited to any Company or individual, local or foreign, with the consent of and on terms agreed by the **LESSOR**, subject to the existing laws of the Republic of Union of Myanmar and the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE XIV : MINERAL RESOURCES AND TREASURES

14-01 Mineral resources, treasures, gems, antiques and other natural resources, discovered unexpectedly from, in or under the leased land during the term of Lease Agreement, shall be the property of the **Government** and the **Government** shall be at liberty to excavate the aforesaid finds at anytime, in accordance with laws, rules and regulations of the Republic of Union of Myanmar. In case of antiques were discovered, Parties will have to hand it over to the authorities of the Republic of Union of Myanmar within 24 hours.

ARTICLE XV : NOTICE

15-01 Any notice or other communication required to be given or sent hereunder shall be in English Language and be left or sent by prepaid registered post (airmail, if overseas) or telex or facsimile transmission or international courier to the party concerned at its address given underneath, or such other address as the party concerned shall have notified in concurrence with this clause to the other party.

LESSOR :	**Name :**	U Kyaw Lin (a) Chong Siao Ngaw 12/ Ka Ma Ya (Ei) 000105 No (25-B-1), University Avenue Street, Bahan Township, Yangon Region. Tel : Fax :
LESSEE :	**Name :**	Mr.Pong Chi Wai No.P. P. No.K 02230794 FLTNB 50/F , STG 2 BLD 1, FESTIVAL CITY, 1 MEI TIN RR ,TAI WAIN. T, HONG KONG. Tel : Fax :

ARTICLE XVI : LANGUAGE

16-01 This Agreement shall be written in English .

IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES hereto have set their respective hands and affixed their seals hereunder on the Day, the Month and the Year first above written.

LESSOR

U Kyaw Lin (a) Chong Siao Ngaw
12/ Ka Ma Ya (Ei) 000105

LESSEE

Mr.Pong Chi Wai
P. P. No.K 02230794
Ford Glory (Myanmar) Limited

WITNESSES
In the presence of :

(1)

Name ....
Designation............................

(2)

Name ....
Designation..........................

ပုံစံ မြေငှားစာချုပ်

17 JUN 1997

၁၉ ၉၇ ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှုတွဲ အမှတ် ၇ပ၁၁(ဓက်မှ) ၂၂၉/၉၇ အရ၊ ထုတ်ပေးသည်။

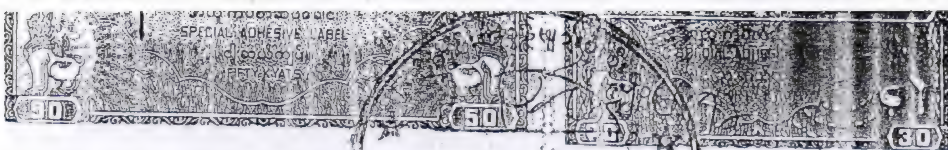
ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ"ဟုရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ"ဆိုသည့်စကားရပ်တွင်မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

နှင့် ရန်ကုန် မြို့နေ၊ ဦး ဗိုလ်ချုပ်အောင်ဆန်း ... ၏၊ သား/သမီး ဖြစ်သော ဦး/ဒေါ် ကျော်ထွန်း အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၂/ကမရ(နိုင်)၀၅၀၁၂၇ (နောက်တွင်"အငှား စာချုပ်ရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။) တို့၊ ၁၃ ၅၉ ခုနှစ်၊ နယုန် လဆန်း/လပြည့်ကျော် ၁၂ ရက်နေ့၊ ၁၉ ၉၇ ခုနှစ်၊ (ဇွန် လ ၁၇ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်–ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှား စာချုပ်သူက–နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက် အားလုံးကိုထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်–ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်သာခွင့်များနှင့် ... အခွင့်အရေးများနှင့်တကွအငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ ဓာတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်ဘဏ္ဍာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကျောက်ရိုင်း (Quarries) စသည်တို့သည်ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ ရှာဖွေတူးဖော်ရယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကိုနောက်ယှက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူအား သင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းဖြစ်ပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် စည်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ်–ချုပ်ဆိုသည့် ၂၇ ၆ . ၉၇ နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား အတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ၂၀၁ ခုနှစ် ... လ ၂၆ ရက်နေ့၌၊ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် ၁၆၆ ပြား - (ကျပ်တစ်ရာ့ခြောက်ဆယ့်ခြောက် ...) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း ၊ ဧပြီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁–ရက် နေ့တွင် လည်းကောင်း ၊ ဇူလိုင်လ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇူလိုင်လ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း ကြိုတင် ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါနှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယ တဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊ စတုတ္ထတစ်ဆယ့် ငါးနှစ်အတွက်အပိုဒ် ၃–တွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင် ရမည်။



17 JUN 1997

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌ သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆-လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန် ခိုင်ခံ့သော လူနေအိမ်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ၊ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေ အိမ်စသည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များကမိလ္လာပိုက်နှင့်ရေပိုက်များချထားလျှင်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား အတွင်းအဆိုပါမြေကွက်ကို လူနေအိမ်ဆောက်လုပ်ရန် အတွက် မှတစ်ပါး၊ အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို လူနေအိမ်အဖြစ်မှ တစ်ပါး အခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၄င်းမြေ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ခင်း သင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသည့်အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့်အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊ အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ၂-အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ် ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ၁၉၉၂ ခုနှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၄င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေ ကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ် ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထိုပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံချက် ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍အဆိုပါ မြေကွက်နှင့်ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

17 JUN 1997

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ် ၂–အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ္စတြီပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက် စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည် သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများသို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂–အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူကနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံ ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ် ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ မြေကွက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

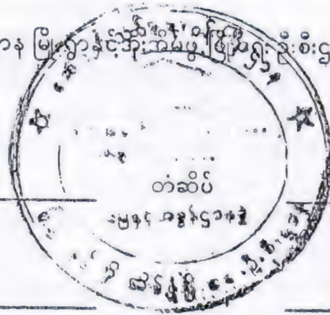
(ဂ) (၂၀၁၂) ခုနှစ်၊ ဇွန် လ၊ (၁၆) ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံးသည့် အခါ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄–အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄–အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄–အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေး ဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေး ဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြား ရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှခြောက်လ အတွင်းနောင် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

ဤစာချုပ်ပါစကားရပ်များကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ်ကိုခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်အဆိုပါ ______ [illegible] ______ သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်၌ ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

မြို့ - [illegible]



တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ______ [illegible] ______ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ______ [illegible] ______ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး ______ [illegible] ______ တို့
ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။ ______ ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်) ______ [illegible] ______

အငှားစာချုပ်ရသူ ______ [illegible] ______ က
လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။ ______ အငှားစာချုပ်ရသူ

အသိသက်သေ။

၁။ ______ [illegible] ______

၂။ ______ [illegible] ______

သက်သေကာက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေနှင့်အခွန် ဌာနခွဲ

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် ဇယား

ခွင့်ပြုပြီးမြေပုံဖြစ်သော လျှောက်ရပ်ကွက်အမှတ် ______
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ____ ၄၂ ____
ရန်ကုန်မြို့ ____ [illegible] ____ မြို့နယ်။
အတွင်းရှိ ______ တန်းစား၊ မြေကွက်အမှတ် ____ ၁၃၂ ____
ဖြစ်သည်။ ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား ____ ၂၅၆' ____ ပေ၊ အနံ ____ ၁၃၆·၀' ____ ပေခန့်ရှိသော အလား အလျာ
အရှေ့လားသော် ____ မြေကွက်အမှတ် ၁၃၁ ၅၅၅' ၁၁၉·၀' ____
အနောက်လားသော် ____ လမ်း ____
တောင်လားသော် ____ လမ်း ____
မြောက်လားသော် ____ မြေကွက်အမှတ် ၁၂၉ ____
အတွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ ____ ၁.၅၂၅ ____ ဧက၊ (စတုရန်းပေ ____ ၆၆၄၄၆ ____)

အမည်ပေါက်လွှဲပြောင်းခြင်းမှတ်တမ်း

017042

မူရင်း

မြို့နယ် - ရွှေပြည်သာ

ကွင်း/ရပ်ကွက်အမှတ် - ၄၂

မြေကွက်အမှတ် - ၁၃၂

ဧရိယာ - ၁.၅၂၅ ဧက

မြေအမျိုးအစား - ၂၆(၆၀) ဂရန်မြေ

အမှုတွဲအမှတ် နေ့စွဲနှင့် ခွင့်ပြုရက်စွဲ	ဂရန်အမည်ပေါက် နှင့် နိုင်ငံသားအမှတ်	လွှဲပြောင်းသည့် စာချုပ်အမှတ်နှင့်ရက်စွဲ (သို့) တရားရုံးဒီဂရီနှင့်ရက်စွဲ	လွှဲပြောင်းခံရသူ (သို့) တရားရုံးဒီဂရီရရှိသူ၏ အမည်နှင့် နိုင်ငံသားအမှတ်
၁	၂	၃	၄
၁/မြောင်း ၉/၁၃ ၂.၁၃ [illegible] ၁၄.၁၃	ဦးကျော်ညွန့် ၁၂/ကမရ(နိုင်)၀၅၀၁၂၇	ပိုင်ဆိုင်ကြောင်းကြေညာ စာချုပ် ၂၀၈/၁၁ ၂၀.၁.၁၁ အရောင်းအဝယ်စာချုပ် ၄၈၈၅/၁၂ ၁.၁၀.၁၂	ဦးကျော်လင်း (ခ) ကျော်ဂျဝေ ၁၂/ကမရ(ဧည့်)၀၀၀၁၀၅

ရန်ကုန် မြို့ တော်

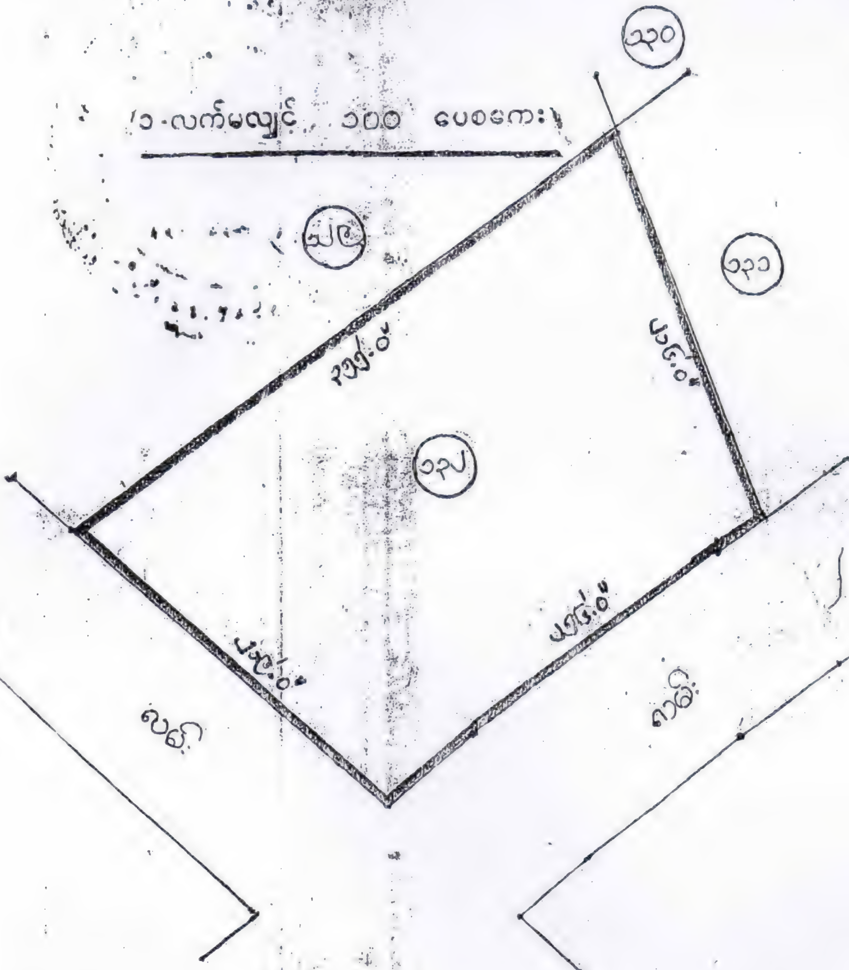
အိုးအိမ်ပုံစံ

အကက်စ် - ၂၂

ရွှေပြည်သာ မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ရက်မှ(၆)ဒသ

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၄၂ မှ မြေကွက်အမှတ် ၁၃၂ ထိ

မြေပုံ -



ရည်ညွှန်းချက်

ဧရိယာ

စတုရန်းပေ ၆၆၄၄၄

ကေ ၁.၅၂၅

ပုံကူးစာရေး

မြေတိုင်း(၁)

မြေတိုင်း(၂)

လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

မြေတိုင်းဌာနခွဲ

မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

မြေတိုင်းဌာနခွဲ

မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ရန်ကုန်မြို့

စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး၌

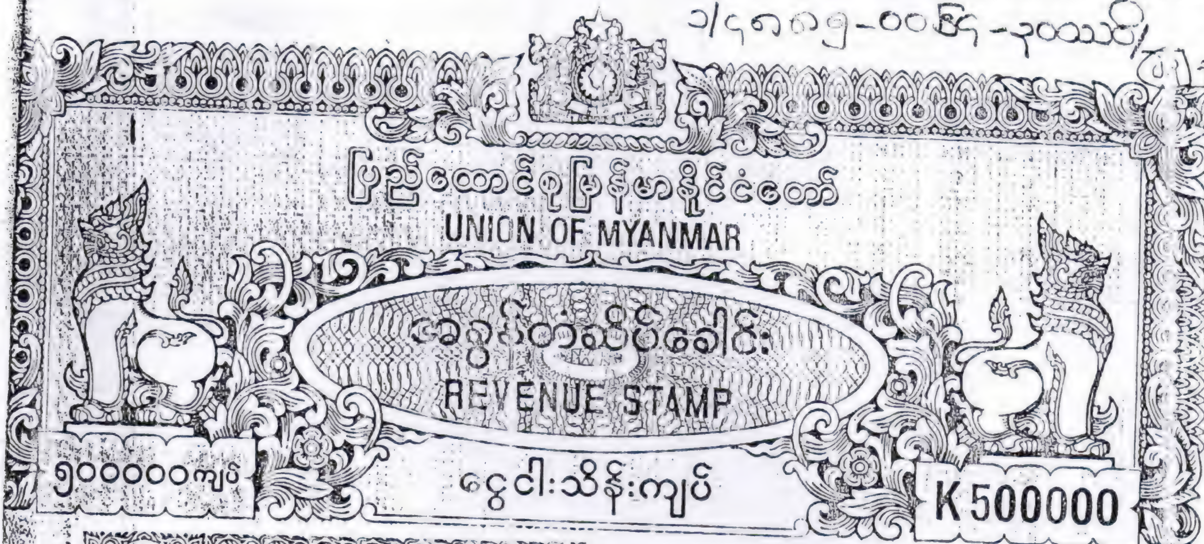
မှတ်ပုံတင်သွင်းချုပ်ဆိုသော

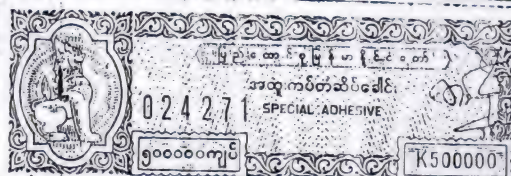
" မြေနှင့်အဆောက်အဦးအပြီးအပိုင်အရောင်းအဝယ်စာချုပ်"

ရန်ကုန်မြို့ ။

ရက်စွဲ ။ ၂၀၀၂-ခုနှစ် ၊မတ်လ (၂၄) ရက်

၁/၄၈၈၉-၀၀၆၄-၃၀၀၁၁၀/ ၁





၁၀၅၀၀၀၀၀/-

" မြေနှင့်အဆောက်အဦး အပြီးအပိုင်အရောင်းအဝယ်စာချုပ် "

၂၀၁၂-ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၂၃)ရက်။

အ ပိုင် ရောင်း ချ သူ ။ ။ CHEN FAI YIN (ခ)ဒေါ်မြမြဝင်း

၁၂/ကမရ(နိုင်)၀၀၀၂၁၂

အ ပိုင် ဝယ် ယူ သူ ။ ။ ဦးကျော်လင်း(ခ)ကျုံရှ.ဝေ

၁၂/ကမရ(နိုင်)၀၀၀၁၀၅

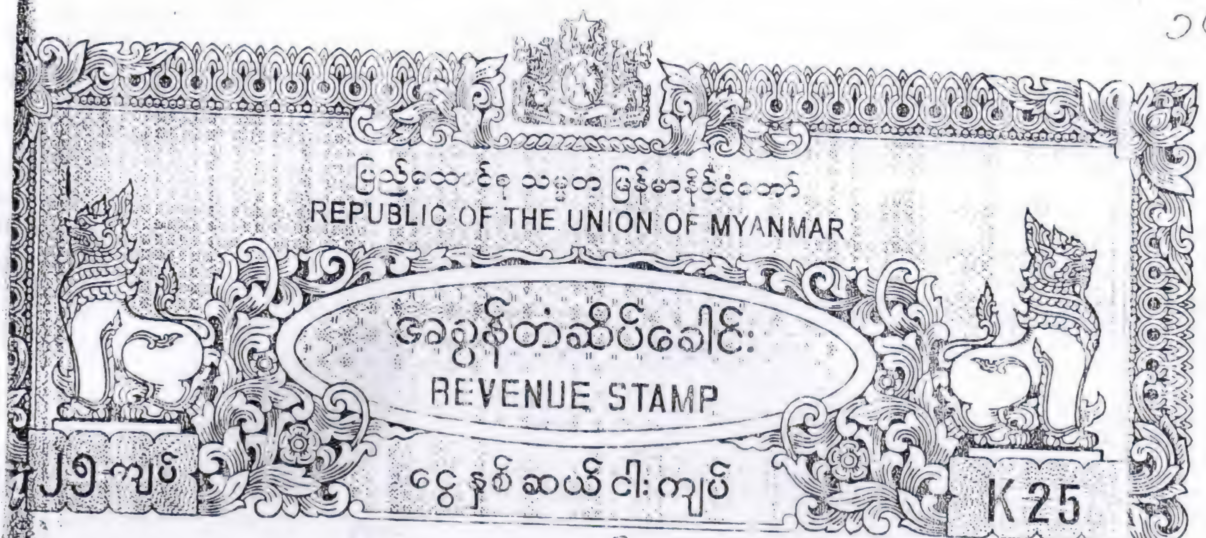
အမှတ်စဉ် ၄၉၈၇
ရက်စွဲ ၁၆ ၊ ၃ ၊ ၂၀၁၂
အမည် ဦးကျော်လင်း ... မျိုးဆွေ
ကိုးကား [illegible]
ဆိုင်ရာ ကျပ် ... ဒိုင် ...
ထယ်မှုသ ...

(မောင်မိုး) ၁၆ / ၃ / ၂၀၁၂
မြို့နယ်ထွေအုပ်ဦးစီးဌာနမှူး
ရွှေပြည်သာမြို့နယ်

၅၀

[illegible] စာမျက်နှာ ၂၂၄၊၂၅၀၊၂၂၊၂၄၊၂၇
တွင်ပြည့်ပါ [illegible]

စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ဌာနမှူး
နေ့စွဲ ၂၂.၃.၂၀၁၂ စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး
ရန်ကုန်မြို့။



၁၀

"မြေနှင့်အဆောက်အဦးအပြီးအပိုင်အရောင်းအဝယ်စာချုပ်"

၂၀၁၂-ခုနှစ် ၊မတ်လ (၂၃)ရက်နေ့တွင်အောက်အမည်ပါသူတို့သည် ရန်ကုန်မြို့ စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး၌ ဤ "မြေနှင့်အဆောက်အဦးအပြီးအပိုင်အရောင်းအဝယ်စာချုပ်" ကို ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြသည်မှာ-

အ ပိုင် ရောင်း ချ သူ ။ ။ CHEN FAI YIN (ခ)ဒေါ်မြမြဝင်း
၁၂/ကမရ(နိုင်)၀၀၀၂၀၂
အမှတ်(၁၂၆-ဘီ) ၊ မနောသုခ(အင်းစိန်လမ်း)၊
၂-ရပ်ကွက် ၊ ကမာရွတ်မြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်မြို့။
(၎င်း၏ကိုယ်စား ရန်ကုန်မြို့စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး၏ အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာအမှတ် (၆၀၃၅/၂၀၁၁) အရ ဒေါ်ခင်ခင်ရွှေ(ခ)ခင်ကြူကြူဝင်း(၁၂/လမတ(နိုင်)၀၀၁၉၈၂)မှ လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။)

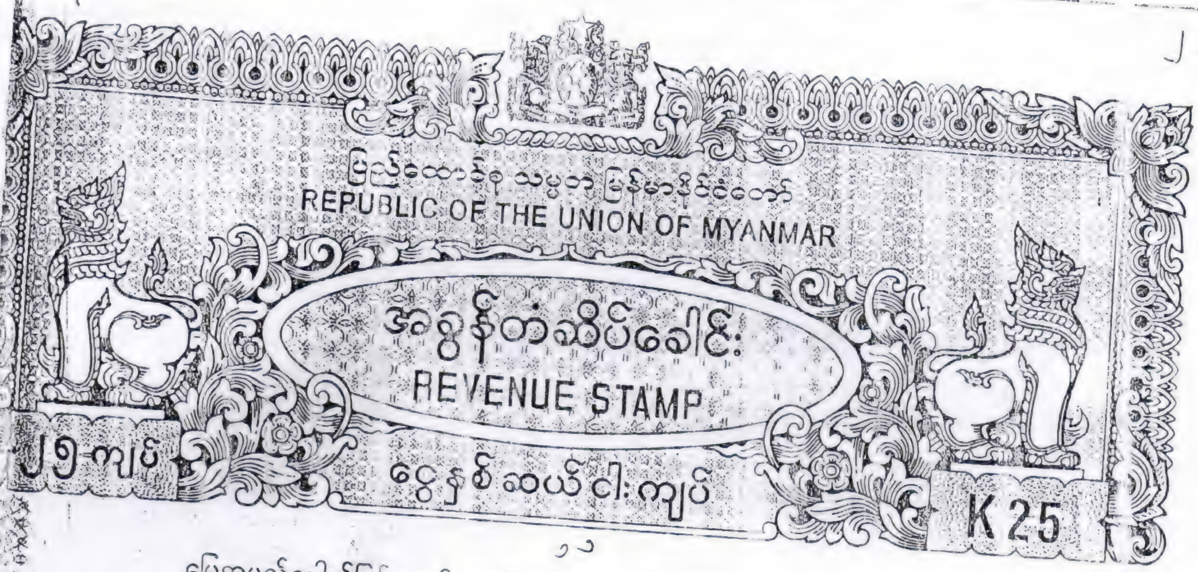
အ ပိုင် ဝယ် ယူ သူ ။ ။ ဦးကျော်လင်း(ခ)ကျုံရှူဝေါ်
၁၂/ကမရ(နိုင်)၀၀၀၁၀၅
အမှတ်(၆) ၊ ကန်လမ်း ၊
လှိုင်မြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်မြို့။

(အထက်အမည်ပါ အပိုင်ရောင်းချသူ နှင့်အပိုင်ဝယ်ယူသူဟုဆိုရာ၌၎င်းတို့အသီးသီး ကိုယ်တိုင်အပြင် ၎င်းတို့၏အမွေစားအမွေခံများ ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များ ၊ လွှဲပြောင်းခြင်း ခံရသူများအားလုံးအကျုံးဝင်သက်ဆိုင်ကြောင်းနားလည်သဘောပေါက် မှတ်ယူကြရပါမည်။)

အောက်ပစ္စည်းစာရင်းတွင် အသေးစိတ်ဖော်ပြထားသည့် မြေကွက်နှင့်မြေကွက် ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးတို့သည် ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီမြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာနရှိမြေစာရင်းတွင် ဦးကျော်ညွန့် ၏ အမည်ဖြင့် တည်ရှိသော နှစ်(၆၀)ဂရန် မြေကွက် ဖြစ်ပါသည်။

ရန်ကုန်မြို့ စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်အရာရှိရုံး၌
၂၀၁၂ ခုနှစ် ... [illegible] ... လ ... ၂၂ ... ရက်နေ့
နံနက်(မွန်းလွဲ) ... ... နာရီအချိန်တွင် [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
... ... က တင်သွင်းသည်။

စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ဌာနမှူး
နေ့စွဲ ၂၂.၅.၂၀၁၂ စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး
ရန်ကုန်မြို့။



မြေအမည်ပေါက်ဖြစ်သူ ဦးကျော်ညွန့်ကွယ်လွန်သွားပြီးနောက် ရန်ကုန်မြို့စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်ရုံး၏ အမွေဆက်ခံပိုင်ဆိုင်ကြောင်းကြေညာစာချုပ်အမှတ် (၂၀၈/၂၀၁၁)အရ ယခုရောင်းချသူ CHEN FAI YIN (ခ)ဒေါ်မြမြဝင်းမှ တရားဝင်ပိုင်ဆိုင်လာပြီး လွှဲပြောင်းရောင်းချပိုင်ခွင့်ရှိလာခဲ့ပါသည်။

အပိုင်ရောင်းချသူက မိမိသာလျှင် တရားဝင်ပိုင်ဆိုင်ပြီး လွှဲပြောင်းရောင်းချပိုင်ခွင့်ရှိသော အောက်ပစ္စည်းစာရင်းပါ မြေကွက်နှင့်ယင်းမြေကွက်ပေါ်ရှိစက်ရုံအဆောက်အဦးအပါအဝင် အကျိုးခံစားခွင့် တို့အား ပိုင်ဆိုင်မှုအရှုပ်အရှင်း တစ်စုံ တစ်ရာကင်းရှင်းပါကြောင်းပြောပြဝန်ခံ၍ အပိုင်ဝယ်ယူသူသို့ တန်ဘိုးငွေကျပ် ၁၅၀၀,၀၀၀၀၀/-(ကျပ်သိန်းတစ်ထောင့်ငါးရာတိတိ) ဖြင့်ရောင်းချရန် စကားကမ်းလှမ်းပါသည်။

အပိုင်ဝယ်ယူသူကလည်း ဤတန်ဘိုးငွေဖြင့်ပင် ဝယ်ယူရန်သဘောတူညီသဖြင့် ရောင်းဘိုး ငွေကျပ် ၁၅၀၀,၀၀၀၀၀/-(ကျပ်သိန်းတစ်ထောင့်ငါးရာတိတိ) ကိုပေးချေရာ အပိုင်ရောင်းချသူက အပြည့်အဝ လက်ခံရရှိပါကြောင်း ဤစာချုပ်ဖြင့်ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

အပိုင်ဝယ်ယူသူကလည်းအရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့်မြေကွက်နှင့်ယင်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ စက်ရုံအဆောက်အဦးအပါအဝင် အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်တို့အား ပိုင်ဆိုင်မှုစာချုပ်စာတမ်းမူရင်းများ ၊ ဂရန်မူရင်းတို့နှင့်တကွ မြေနှင့် အကျိုးခံစားခွင့်များကို လစ်လပ်သော အနေအထား (VACANT POSSESSION) ဖြင့်လက်ခံရရှိကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

အပိုင်ရောင်းချသူသည် အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သော ယနေ့အထိ ယခုရောင်းချသည့် ပစ္စည်းနှင့်ပတ်သတ်၍ နိုင်ငံတော်သို့ထမ်းဆောင်ရန်ရှိသော အခွန်အခအားလုံးတို့ကို ကြွေးကျန်မရှိ ထမ်းဆောင်ပေးပြီး ဖြစ်ကြောင်းကိုလည်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

အပိုင်ရောင်းချသူက ရောင်းချသောပစ္စည်းနှင့် ပတ်သက်ပြီး ထုတ်ဖော်ဝန်ခံသည်မှာ အဆိုပါပစ္စည်းသည် မိမိတရားဝင်ပိုင်ဆိုင်ပြီး တခြားသူတစ်ပါးထံတွင်ရောင်းချထားခြင်း၊ ပေါင်နှံထားခြင်း၊ ပေးကမ်းထားခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ထားခြင်း၊လှူဒါန်းထားခြင်း၊အာမခံပစ္စည်းအဖြစ် တင်သွင်းထားခြင်း လုံးဝမရှိကြောင်း၊ အရှုပ်အရှင်းများပေါ်ပေါက်လာပါက အပိုင်ရောင်းချသူက မိမိ၏စရိတ်ဖြင့် ပြေလည်သည့်တိုင်အောင် ဖြေရှင်းပေးရန်နှင့် ယင်းသို့ဖြေရှင်းပေးသည့်တိုင်အောင် မပြီးပြတ်ဘဲ အပိုင်ဝယ်ယူသူထံတွင် ပစ္စည်းသော် လည်းကောင်း၊ ငွေသော်သည်းကောင်း လက်လွတ်ဆုံးရှုံးနစ်နာရပါက ရောင်းဘိုးငွေနှင့်တကွ နစ်နာမှုအရပ်ရပ်အားလုံးကို့ကိုတစ်လုံးစေ့ခဲတည်း ပြန်လည်ပေးလျော်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

အရောင်းအဝယ်စာချုပ်ပြီးဆုံးအောင်မြင်ရေးနှင့် ဝယ်ယူသူ၏ ပိုင်ဆိုင်မှုခိုင်မာစေရန် အတွက်လည်းလိုအပ်ပါက ရုံးဌာနအသီးသီးသို့ အပိုင်ရောင်းချသူက လိုက်ပါကူညီဆောင်ရွက်ပေးမည် ဖြစ်ကြောင်းဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ဆေးခန်း

ရုံးချုပ်အမှတ်

မြို့နယ်

ပြည်မြို့ ရွာသစ် ကျေး ... ဘောက်ထော် - ၆

နေ ဦးကျော်လင်း (ခ) ကျုံ ... ဝေါ

...........က....... လျှောက်ထားကြောင်း ဖြောင့်ဆိုသည်။

ပြည်

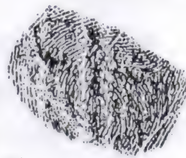
ကမာရွတ်မြို့နယ် ၂-ရပ်ကွက် ... [illegible]

... [illegible]

(၁၂၆ - ...) ... [illegible]

... (၆၀၃၉/၂၀၀၀) ... [illegible] (၁)

... [illegible]

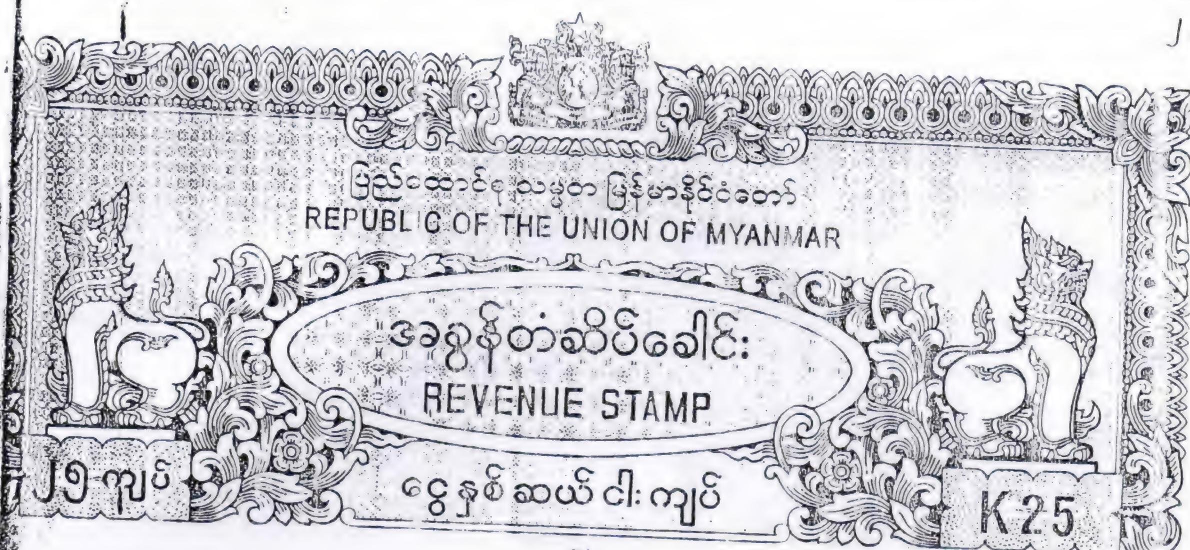


ပြည်

(ရေး ... [illegible] ဒု ... [illegible]

(၆၀၃၉/၂၀၀၀) ... [illegible] (၁)

... [illegible])



၅၂

အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့် ပစ္စည်းစာရင်း

ရန်ကုန်မြို့၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၄၂)၊ မြေကွက်အမှတ်(၁၃၂)၊ဧရိယာ(၁. ၅၂၅)ဧကရှိ နှစ်(၆၀)ဂရန်မြေကွက်နှင့် ယင်းမြေကွက်ပေါ်ရှိစက်ရုံအဆောက်အဦးအပါအဝင် အကျိုးခံစားခွင့်အားလုံးတို့ ဖြစ်ပါသည်။

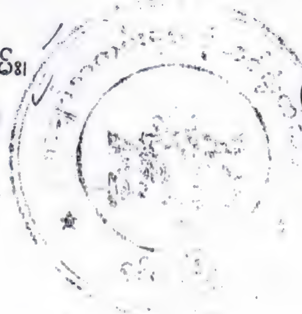
အထက်အမည်ပါအပိုင်ရောင်းချသူနှင့် အပိုင်ဝယ်ယူသူတို့သည်စာချုပ်ပါစကားရပ်များကို သေချာစွာ ဖတ်ရှုသိရှိနားလည်သဘောပေါက်ကြပြီးဖြစ်၍ မိမိတို့၏လွတ်လပ်သော သဘောဆန္ဒအရ အောက်ပါအသိသက်သေများရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကာ " မြေနှင့်အဆောက်အဦးအပြီးအပိုင် အရောင်းအဝယ်စာချုပ် " ကိုပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြခြင်းဖြစ်ပါသည်။

အသိသက်သေများ ။

(CHEN FAI YIN (ခ)ဒေါ်မြမြဝင်း)
အပိုင်ရောင်းချသူ ။
(၎င်း၏ကိုယ်စား ရန်ကုန်မြို့စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး၏ အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာအမှတ် (၆၀၃၅/၂၀၁၁) အရ ဒေါ်ခင်ခင်ရွှေ(ခ)ခင်ကြူကြူဝင်း(၁၂/လမတ(နိုင်)၀၀၁၉၉၂) မှလက်မှတ် ရေးထိုးသည်။)

၁။ဦးအောင်မင်းနိုင်
၁၂/သကတ(နိုင်)၁၄၆၄၂၁
အမှတ်(၅၆၁)၊ပ-ထပ်၊ကုန်သည်လမ်း၊
ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့။

၂။မောင်နန္ဒအောင်
၁၂/သကတ(နိုင်)၁၆၇၄၈၃
အမှတ်(၅၆၁)၊ပ-ထပ်၊ကုန်သည်လမ်း၊
ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့။



(ဦးကျော်လင်း(ခ)ကျုံရှုံ့ငေါ်)
အပိုင်ဝယ်ယူသူ ။

၂၄

ရေကျော်တက်ဝါတား (ဖြူ) ရပ်ကွက်သစ်
ယ္ပတ်လမ်း ထပ် တိုက်ခန်း ၅၆၁
ပွဲ ရောင်းကိုတင်မြ ၄က ၅ ပိုင်ဆိုင်
ပေါင်းကျွန် (၁) ကျုးကျ ဒေါ်ဝင်းဝေစိန်ဖြူ (၁)
ဒေါ်ခင်ကြိုကြိုလွင်ထံသို့ ...

ဒေါ်ခင်စိန်ဖြူ (၁) ဒေါ်ခင်ကြိုကြိုဝင်း

နေ့စွဲ ၂၉.၈.၂၀၀၂ ... မှတ်ပုံတင်ရုံး
ရောက်ရှိသည်။

၂၀ ၄ ၁၂
၅၈၇ /၀၁-၂
၁၀/၁/၁၂
၃၅၀၀၀၀၀ ကျပ် ... ဝါဝါခေါင် ဝါးကျောက်ဝက်
... ကောက်ခံ
မှတ်ပုံတင် ...

နေ့စွဲ ၁၀.၉.၂၀၀၂ ... မှတ်ပုံတင်ရုံး
ရိုက်ကုန်ပြီ။

၂၀၀၂ ခုနှစ် စာချုပ်အမှတ် ...၄၈၈၅...
စာချုပ်စာတမ်းများမှတ်ပုံတင် ... ၁
စာမျက်နှာ ၁၀၆.၀ ... စာမျက်နှာ ၂၆.၅ ၃.၁
တွင် မှတ်ပုံတင်ထားသည်။

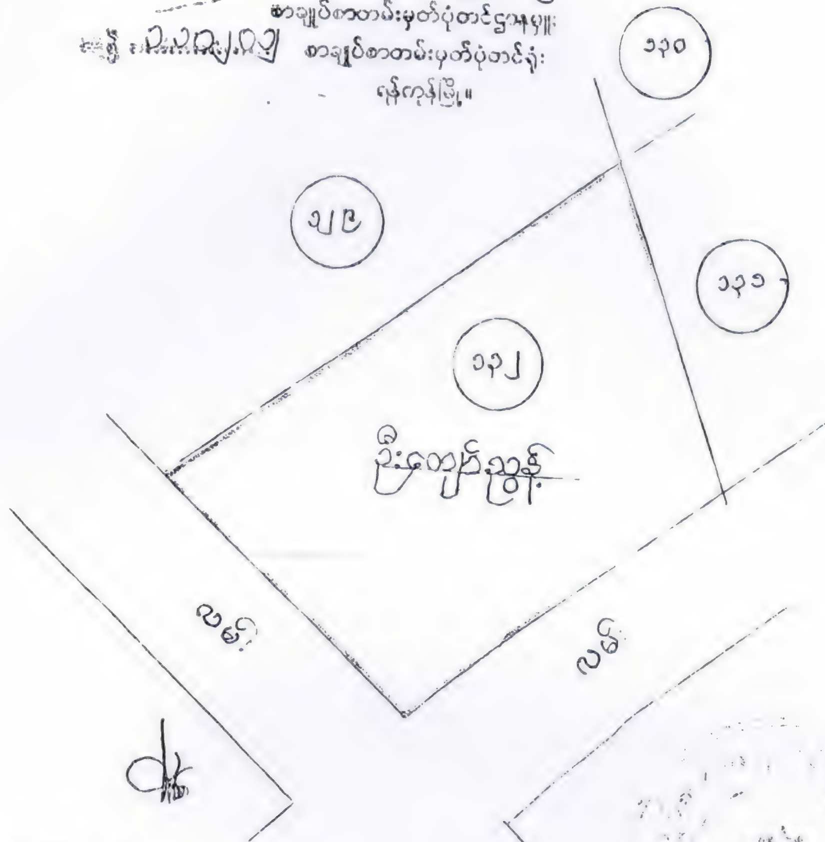
၁၁.၁၀.၂
စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ဌာနမှူး
နေ့စွဲ ၁၁.၁၀.၂၀၀၂ ... စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး
ရိုက်ကုန်ပြီ။

၆.၃၂

၂၀ ×၂ နှုန်းထုံး ပြုမြို့ ရေးတွေ့ အဘေး ...
ကောင်းပြား

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ..၂..
လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ......ရပ်ကွက်
မြေကွက်အမှတ် ..၁၃၂......
..မြောက်ဥက္ကလာပ.......မြို့နယ်၊
ရန်ကုန်မြို့၊
စကေး ..၁....လက်မ..၁၀၀..ပေ

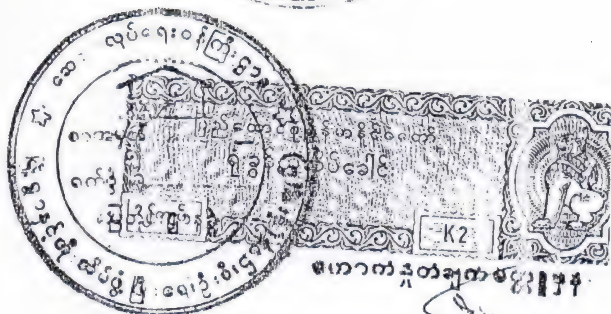
၁၁၀၁၂
စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ဌာနမှ။
စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး
ရန်ကုန်မြို့။



မော်ဟုန် ညွှန်ကြားချက်
မြို့ပြအားဂရန်မြေ...........
နံပါတ် ..၂..... ဧက ..၁.၂.၁.. ၁၀၀၀ (ပ)
အစရောင်းအဝယ် မပြုရ ပေါင်နှံခြင်း မပြုရ...
ထိစိတ်ထဒေသအားလွှဲပြောင်းခြင်း/ရောင်းဝယ်ခြင်းကိုခွင့်မပြု။

၁၀/၅/၁၇

ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေအခွန်နှင့်မြေတိုင်း
မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန



ဖကောက်ခံ့တ်ချက်မှတ်ပုံတင်

၂၈/၄/၁၇

တာဝန်ခံ (မြေတိုင်း)
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

၂၀၁၁-၂၀၁၂ ခုနှစ်သုံး မြေပုံ/... ကျေးရွာ ကောက်နုတ်ချက် မိတ္တူ မြေပုံ/... မှာစ ဝင်ဖြစ်၍ ထိုပြန်ကြား ... ပါသည်။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေကိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန
ပဓာနကိုလုပ်ငန်းကြီးဌာန

၂၈/၄/၁၇
လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ၊ မြေအခွန်နှင့်မြေတိုင်းဌာနခွဲ

S.51

BLOCK NO ....[illegible]........ CIRCLE ....[illegible]........ YANGON

Page No........[illegible]........

ORIGINAL RECORDS					B. PARTICULARS OF TRANSFER		
Holding No or Allotment	Total Area of Holding	Name and residence of person (if any) in possession next under Govt, by grant, lease or otherwise	Nature of title of person recorded in Column	Rent of Revenue	No. and date of registered deed of Transfer	Name and residence of Transferee	Nature of Transfer
1	2	3	4	5	6	7	8
[illegible]	[illegible] ဧက	ဦး [illegible] [illegible]	[illegible]	[illegible]	x x	x x	x x

...[illegible]... ဟုတ်မှန်ကြောင်း [illegible]
[illegible] အစိတ်ထဲမှ အားလွှဲပြောင်းခြင်း/ရောင်းဝယ်ခြင်းကိုခွင့်မပြု

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
စာအမှတ် -
ရက်စွဲ -
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

K2

[illegible]

[illegible]/[illegible]/[illegible]

28/4/2011

၂၀၁[illegible] ခုနှစ်[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]	ညွှန်ကြားရေးမှူး မြေအခွန်နှင့်မြေတိုင်း မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန	ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး မြေတိုင်းဌာနခွဲ မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန	လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး မြေတိုင်းဌာနခွဲ မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန	အမှုတွဲထိန်း([illegible]) မြေတိုင်းဌာနခွဲ မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

OUR REF: GWISCIBLP2013168-00045F

To Whom It May Concern

18 February 2014

Dear Sirs

RE: MR KOO WAI NING

At the request of the above-named customer, we have pleasure in confirming that Mr Koo Wai Ning has banked with us since November 1994. He has maintained an active and satisfactory HSBC Premier Account in our books with balances averaging Hong Kong dollars low six figures.

This information is given in strict confidence and without any responsibility, howsoever arising, on the part of the Bank or its officers.

Yours faithfully

Xu Fei Ming Fredy

Trade & Credit Information

The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited
Account Services Network Services Centre
1/F, Tower 2, HSBC Centre, 1 Sham Mong Road, Kowloon, Hong Kong
Tel: (852) 2822 1111 Fax: (852) 3418 4604
Telex: 73205 HSBC HX Telegrams: Hongbank Hongkong
Web: www.hsbc.com.hk

中国银行(香港)有限公司
BANK OF CHINA (HONG KONG) LIMITED

②

資信證明函
BANK REFERENCE

Our Ref.: BW-BSC-IM[2013]BRE1194-653-yan

14 May 2013

To Whom It May Concern

Dear Sirs,

Re: Pong Chi Wai

At the request of our customer, Mr Pong Chi Wai, we hereby certify that Mr Pong has maintained a properly conducted HKD Savings Account (A/C No.: 036 721-1-011740-3) with us since 7 September 1989.

Without any responsibilities or liabilities of any nature whatsoever on the part of the Bank and its staff, the above reference, information and/or opinion which are given in strict confidence, is/are issued solely for reference only.

Yours faithfully,
For BANK OF CHINA (HONG KONG) LIMITED

Authorized Signature(s)
Lee M[illegible] 25479

地址 Address 香港花園道 號 1 Garden Road, Hong Kong
電報 Telex: 73772 BKCHI HX
電話 Telephone: (852) 2826 6888
圖文傳真 Telefax: (852) 2810 5963

編號 No.: A- 164143

應急資料
持照人應填寫兩位人士的聯絡資料，以備發生意外時聯絡之用。
EMERGENCIES
THE BEARER SHOULD INSERT BELOW PARTICULARS OF TWO PERSONS WHO MAY BE CONTACTED IN THE EVENT OF ACCIDENT

姓名/NAME

住址/ADDRESS

電話/TELEPHONE

姓名/NAME

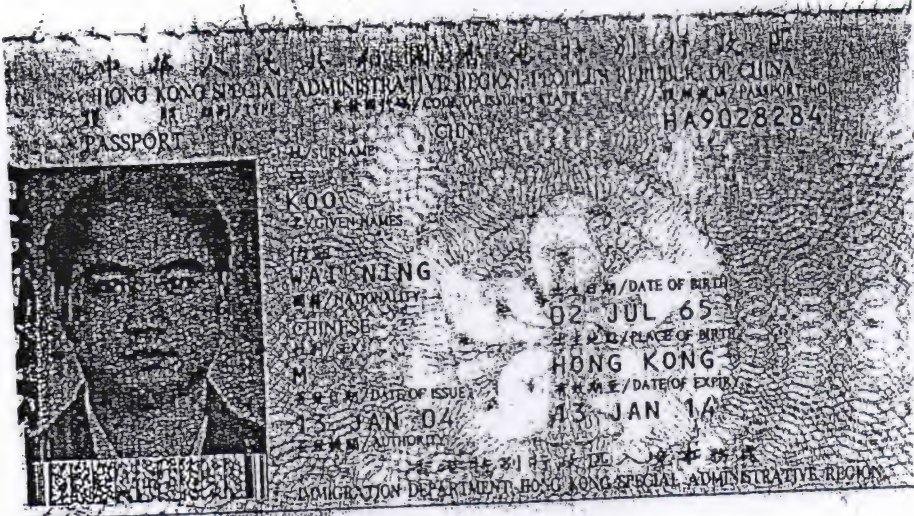
住址/ADDRESS

電話/TELEPHONE

持照人簽名/BEARER'S SIGNATURE

48

HA9028284



P<CHNKOO<<WAI<NING<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

HA90282844CHN6507028M1401132<G5474077<<<<<40

備註 / OBSERVATIONS

K02230794

中華人民共和國香港特別行政區
HONG KONG SPECIAL ADMINISTRATIVE REGION, PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

護照 / PASSPORT

類別 / TYPE: P

簽發國代碼 / CODE OF ISSUING STATE: CHN

護照號碼 / PASSPORT NO.: K02230794

姓 / SURNAME: 龐 / PONG

名 / GIVEN NAMES: 志偉 / CHI WAI

國籍 / NATIONALITY: CHINESE

性別 / SEX: M

出生日期 / DATE OF BIRTH: 24 MAR 70

出生地點 / PLACE OF BIRTH: HONG KONG

簽發日期 / DATE OF ISSUE: 05 JUL 11

有效期至 / DATE OF EXPIRY: 05 JUL 21

HKPIC G8006538

香港特別行政區入境事務處
IMMIGRATION DEPARTMENT, HONG KONG SPECIAL ADMINISTRATIVE REGION

P<CHNPONG<<CHI<WAI<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

K022307945CHN7003240M2107051<G8006538<<<<<40

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ၄၈၆.အက်ဖ်စီ./ ၂၀၁၃–၂၀၁၄

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ဖို့(ဒ်) ဂလော်ရီ (မြန်မာ) လီမိတက် ....

.... အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက်

ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၃ နှစ်၊ စက်တင်ဘာ လ၊ ၂၃ ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(နန်းရီရီသန်း ၊ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. ....486.FC........ of 2013-2014

I hereby certify that ....FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED
....is this day incorporated
under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Given under my hand at Nay Pyi Taw this .....TWENTY THIRD.........day
of SEPTEMBER.....TWO THOUSAND AND THIRTEEN.......................................

For Director General
(Nang Yi Yi Than, Director)
Directorate of Investment and Company Administration

ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည်(၂၃-၉-၁၃) မှ (၂၂-၉-၁၈) ရက်နေ့ အထိ (၅)နှစ် သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်။ သက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ (၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(သီတာအောင်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

ISSUED DATE

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

FORM 1

FORM OF PERMIT

(See section 27 A)

Permit No. 693/2013

Date 23rd September, 2013

The Ministry of National Planning and Economic Development of the Government of the Republic of the Union of Myanmar in pursuance of the Myanmar Companies Act hereby grants a permit to the FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED .... in respect of which particulars are detailed below, to carry on its business within the Republic of the Union of Myanmar subject to the provisions contained in the said Act.

(1)	Name of the Company	Ford Glory (Myanmar) Ltd.
(2)	Country of incorporation of the company.	The Republic of the Union of Myanmar
(3)	Location of the company's Head Office and / or Principal Office in the Republic of the Union of Myanmar	No.42/132, Set Hmu 7th Street, Shwe Pyi Thar Zone (1), Shwe Pyi Thar Township, Yangon.
(4)	The object for which the company is formed (field of business).	To test quality control for the finished garment products.
(5)	(a) The amount of Capital and the number of shares into which the Capital is divided.	US$ 200,000 divided into 2,000shares of US$ 100 each.
	(b) If more than one class of shares is authorised, the description of each class.	Only one class.
(6)	The names, addresses and nationality of the directors.	As per List attached.
(7)	The maximum amount of indebtedness which may be incurred by the company and also a prohibition against the contracting of debts in excess of that amount.	As per conditions attached
(8)	Period of validity of permit.	September 23, 2013 to September 22, 2018.
(9)	Statement of compliance with legal requirements for issue of Capital including the amount to be paid in before business is commenced.	As per conditions attached.
(10)	Statement of compliance with such conditions as may be prescribed.	The conditions attached to the permit and conditions as may be prescribed from time to time are also to be strictly adhered to by the company.

By order

(signature)

For Director General,
(Nang Yi Yi Than, Director)
Directorate of Investment and C...

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the of 200

on the 30th of September 200 2013 of the * FORD GLORY (MYANMAR) LTD.

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash ....

" " " " .... US$ 25,000

Nominal amount of the shares so allotted ....

" " " " .... 250 Shares

Amount paid or due and payable on cash such share.......

" " " " .... US$. 100 (Fully Paid Up)

Number of ordinary shares allot5ted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow: -

---

NOTE : In making a return of allotted under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that-

1. When a return include several allotnents made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world " From" after the world " allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filing by : Mr. Pong Chi Wai (M.D)

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	ordinary
1. Mr. Pong Chi Wai K 02230794	FLTNB 50/F, STG 2 BLD 1, FESTIVAL CITY, 1 MEI TIN RR, TAI WAI N.T, Hong Kong.	Business Man		167.5 Shares (67%)
2. Mr. Koo Wai Ning HA 9028284	FLTNB 50/F, STG 2 BLD 1, FESTIVAL CITY, 1 MEI TIN RR, TAI WAI N.T, Hong Kong.	Business Man		82.5 Shares (33%)
			Total	250 Shares

Signature

Mr. Pong Chi Wai
Managing Director
Ford Glory (Myanmar) Ltd.

Date

30.9.2013

ROM VI

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : **Ford Glory (Myanmar) Ltd.**

Present by : Mr. Pong Chi Wai **(M.D)**

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1. Mr. Pong Chi Wai	Chinese K 02230794	FLTNB 50/F, STG 2 BLD 1, FESTIVAL CITY, 1 MEI TIN RR, TAI WAI N.T, Hong Kong.	Business Man	Appointed as Managing Director w.e.f (30.9.2013)
2. Mr. Koo Wai Ning	Chinese HA 9028284	FLTNB 50/F, STG 2 BLD 1, FESTIVAL CITY, 1 MEI TIN RR, TAI WAI N.T, Hong Kong.	Business Man	Appointed as Director w.e.f (30.9.2013)

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for " Changes" by placing against the new Director's name the word " in place of .... and by writing against any former Director's name the word "dead " " resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Dated this 30th September 2013

Signature ....

Designation .... Mr. Pong Chi W... Managing Direc... ... Myanmar

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဖို့(ဒ်) ဂလော်ရီ (မြန်မာ) ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

FORD GLORY (MYANMAR) COMPANY LIMITED

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဖို့(ဒ်) ဂလော်ရီ (မြန်မာ) လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည် " **ဖို့(ဒ်) ဂလော်ရီ (မြန်မာ) လီမိတက်** " ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် **US$ 200,000** /- (ကျပ် **US Doller 200,000** တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် **US$ 100** /- (ကျပ် **US Doller 100** တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (**2,000**) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကိုကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့် နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

[illegible]ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများကို မိမိတစ်ဦးတည်းဖြစ်စေ၊ မည်သည့်ပြည်တွင်း ပြည်ပပုဂ္ဂိုလ်များနှင့် ဖက်စပ်၍ဖြစ်စေ [illegible]ဆောင်ရွက်ရန်။

[illegible] [illegible]စီးလုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊ ကျွမ်းကျင်မှုအတတ်သင်ပင်ခဲ့များ၊ လုပ်ငန်းအတိုင်ပင်ခံများ၊ အုပ်ချုပ်မှုအတိုင်ပင်ခံများနှင့် [illegible]ပေး ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၊

[illegible] [illegible]ငြာနှင့် ကြော်ငြာကိုယ်စားလှယ်လုပ်ငန်း၊

[illegible] [illegible]ကြေးလုပ်ငန်းနှင့် ယင်းနှင့်ပတ်သက်သည့် လုပ်ငန်းများ၊

[illegible] [illegible]ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊

[illegible] [illegible]ပို့ဆောင်ရေးလုပ်ငန်း (မီးရထားနှင့် လေကြောင်းမှအပ)

[illegible] [illegible]ထုတ်ဝေခြင်းလုပ်ငန်း၊

[illegible]ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးလုပ်ငန်း

[illegible] [illegible]သစ်များ၌ ဖြစ်မြောက်နိုင်စွမ်း ရှိ–မရှိ လေ့လာခြင်း၊ စီမံကိန်းပုံစံများ ချမှတ်ခြင်း၊ စီမံကိန်းကုန်ကျစရိတ် [illegible]ခြင်း နှင့် တန်ဖိုးတွက်ချက်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊

[illegible] [illegible]သွင်းခြင်း၊ စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းနှင့် ဥပဒေအကြံပေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၊

[illegible] [illegible]နှင့် စက်ကိရိယာအမျိုးမျိုး ကြံခိုင်ရေးပြုလုပ်ခြင်း၊ မွမ်းမံခြင်းနှင့် ပြင်ဆင်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊

[illegible] [illegible]နှင့် အီလက်ထရောနစ်ကုန်ပစ္စည်းများ တပ်ဆင်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် မွမ်းမံတည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းများ။

[illegible] [illegible]သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် [illegible] စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ်၊ သို့မဟုတ်၊ ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်။

[illegible]သည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ဖြစ်စေ၊ [illegible]မည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ [illegible]ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများအမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို [illegible]ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ အချိန်ကာလအားလျော်စွာ [illegible]နေသည့် တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း [illegible]၊ ခွင့်ပြုထားရှိခြင်းရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁	Mr. Peng Chi Wai FLINB 50/F, STG 2 BLD 1, FESTIVAL CITY, 1 MEI TIN RR, TAI WAI N.T, Hong Kong. **(Merchant)**	Chinese K 02230794	**167.5 Shares (67%)**	(signature)
၂	Mr. Koo Wai Ning FLINB 50/F, STG 2 BLD 1, FESTIVAL CITY, 1 MEI TIN RR, TAI WAI N.T, Hong Kong. **(Merchant)**	Chinese HA 9028284	**82.5 Shares (33%)**	(signature)

[illegible] နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာ လ၊ (၁၂) [illegible]

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

DAW SOE MYAT MU
B.A (Law), LL.B
Advocate (2557)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဖို့(ဒ်) ဂလော်ရီ (မြန်မာ) လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည်အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍အောက်ပါသတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက် စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်အရေအတွက်ကိုငါးဆယ် အထိသာကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက်ငွေထည့်ဝင်ရန်အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည် ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်း မှာ ကျပ် **US$ 200,000** - (ကျပ် **US Doller 200,000** တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် **US$ 100-** (ကျပ် **US Doller 100** တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (**2,000**) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများ နှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့်ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည်ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်းသို့မဟုတ်ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ် ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။

ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသောငွေများကိုအခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများကသတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့် နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန်တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက်အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂)ဦး ထက်မနည်း၊ (၁၅)ဦးထက်မများစေရ။
ပထမဒါရိုက်တာများသည် -

(က) Mr. Pong Chi Wai
(၂) Mr. Koo Wai Ning တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက်သင့်လျော်သောသတ်မှတ်ချက်များ၊ဥဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီးအခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကပေးအပ်သောအာဏာများအားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။
ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန်လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏အစုရှယ်ယာအနည်းဆုံး (-)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။
အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန်အနည်းဆုံးဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်။အစည်းအဝေးတွင်မည်သည့်ပြဿနာမဆိုပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၏အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက်တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။
ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ(က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု ထင်ရှားစွာ ထုတ်ဖော်ကြေငြာသည်။အာဏာဆိုသည်မှာ-

ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန် အာဏာရှိသည့်မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်လမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

သင့်လျော်သော စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့် ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန် သို့မဟုတ် အဆိုပါချေးငှားသော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင် ၊အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ယခုလက်ရှိနှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တဒေသကို အပေါင်ပြု၍ထုတ်ဝေရန်။

ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ထိုပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့်အဆိုပါ ငွေကြေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံးသို့မဟုတ်တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုအပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်ခြင်း အလို့ငှာ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ အတွက် ငွေများတောင်းခံ ခေါ်ယူ၍သော်လည်းကောင်း၊ ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့် အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန် ။

မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကိုအမြဲတမ်း ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက်ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက်လည်းကောင်း၊ အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ်ရာ၌ လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌လည်းကောင်း သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ ကိစ္စရပ်များ အတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ ကိုယ်စားဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူးသို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားရန်။

မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ရာများအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသော စည်းကမ်းချက်များဖြင့် လက်ခံရန်။

[illegible] ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော [illegible] ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားလက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် [illegible]များကိုမဆိုခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ် [illegible]များ ချုပ်ဆိုပြုလုပ်ရန်။

[illegible] ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီကပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆိုဆောင်ရွက်မှုများကို [illegible] အစ်ရေးယူ ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန် ၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော [illegible]များနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့် ပက်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ [illegible]ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

[illegible] ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိကံသို့ [illegible]အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

[illegible] ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် [illegible]များ ပြုလုပ်ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့် စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

[illegible] ဒေဝါလီခံခြင်း၊ ကြွေးမြီမဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဆောင်ရွက်ရန်။

[illegible]များ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ် [illegible]များနှင့်စာရွက်စာတမ်းများကိုကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား မည်သူကလက်မှတ် ရေးထိုးခွင့် [illegible] စီစဉ်သတ်မှတ်ရန်။

[illegible]များက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သော နည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော [illegible]သေးသော ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများကို အာမခံပစ္စည်းပါသည်ဖြစ်စေ၊မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံ [illegible]စီခံနေ့ခွဲထားရန်။ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် [illegible]ပြောင်းလွဲရန်။

[illegible] ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေး စိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြား [illegible]များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည် ဖြင့်ဖြစ်စေ ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား ဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်။ [illegible]ပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့်အာဏာနှင့် အခြားသောသဘော တူညီထားသည် တရားဝင် [illegible] တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပါဌာန်းချက်များပါပါဝင်သည်။

[illegible] ဤကုမ္ပဏီက ခန့်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆိုအတိအကျ ဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်း [illegible] ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက်ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ်ကုမ္ပဏီ၏ [illegible]အမြတ်စွန်းမှခွဲဝေပေးခြင်းများပြုလုပ်ရန်နှင့်အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း [illegible] ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ် သတ်မှန်ရန်။

[illegible] ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းများ၊အရာရှိများဝန်ထမ်းများနှင့်အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ [illegible]များ၊စည်းကမ်းဥပဒေများကိုအခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်း များ [illegible]ရွက်ရန်။

[illegible] ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု [illegible] ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် [illegible]အပြင် အဆိုပါဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော [illegible]များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

[illegible]များက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟုယူဆပါကကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိ [illegible] မည်သည့်ပြည်တွင်းပြည်ပပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီသို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် [illegible]အဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

[illegible] ကုမ္ပဏီကို ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကို ကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ် [illegible] နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် [illegible] သည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် [illegible] အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့် သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင် အခြားနည်း သတ်မှတ် [illegible] ခြင်းမရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ် ရာခိုင်နှုန်း ထက်မနည်း [illegible] ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင် တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စ [illegible] ဆောင်ရွက်ရန် အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီ တွင် အစုရှင် [illegible] အတွက် နှစ်ဦးတည်း သာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် [illegible] သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

[illegible] သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေငြာရမည်။ [illegible] အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာ [illegible] အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

[illegible] သည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်းပြည့်မီသူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား [illegible] မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်းပြည့်မီသူများအားရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည် [illegible] လစာ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဥာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေး ငွေ [illegible] ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက [illegible] ပြုရမည်၊ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် [illegible] စေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

[illegible] ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ [illegible] သိမ်းဆောင်ရွက်ရမည်။

- [illegible] ကုမ္ပဏီ၏ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ၊ သုံးငွေများဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဥ်းသည့် အကြောင်း [illegible]
- [illegible] ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။
- [illegible] ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

[illegible] စာရင်းစာအုပ်အားလုံးကိုဤကုမ္ပဏီ၏မှတ်ပုံတင်ထားသောလုပ်ငန်းရုံးများသို့မဟုတ်ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော် [illegible] ဆင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက [illegible] နိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

[illegible] စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ [illegible] အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဥ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

[illegible] ကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော [illegible] စာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မူ [illegible] ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

[illegible] တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာ [illegible] ကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံးဒါရိုက်တာတစ်ဦးရှေ့ မှောက်တွင်မှ [illegible] မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက [illegible] မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

[illegible] နိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥအဒေ ပုဒ်မ ၈၆(ဂ) တွင် ဖော်ပြရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင် [illegible] ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူးသို့မဟုတ် [illegible] ရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန်ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန်ဝတ္တရားများနှင့် [illegible] ၍ ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ဆုံးရှုံးငွေများကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များ [illegible] ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေးရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

[illegible] အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာ တွင် [illegible] နိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥအဒေများနှင့်ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် [illegible] များတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁	**Mr. Pung Chi Wai** FLT/NB 50/F, STG 2 BLD 1, FESTIVAL CITY, 1 MEI TIN RR, TAI WAI N.T, Hong Kong. **(Merchant)**	Chinese K 02230794	**167.5 Shares (67%)**	
၂	**Mr. Koo Wai Ning** FLT/NB 50/F, STG 2 BLD 1, FESTIVAL CITY, 1 MEI TIN RR, TAI WAI N.T, Hong Kong. **(Merchant)**	Chinese HA 9028284	**82.5 Shares (33%)**	

ရန်ကုန်မြို့ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာ လ၊ (၁၂) ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

DAW SOE MYAT MU
B.A (Law), LL..B
Advocate (2657)

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED.

The name of the Company is **FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED.**

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

The authorised capital of the Company is Ks- **US$ 200,000** /- (Kyats **US Doller 200,000** Only) divided into (**2,000**) shares of Ks. **US$ 100** /- (Kyats **US Doller 100** Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

To carry on the following services either solely on its own or in joint-venture, with any foreign or local partners -

(a) All kinds of agency business, technical consultants, business consultants, management consultants and advisory services.

(b) Advertising and its agency business.

(c) Business of entertainments and related activities.

(d) Business of all kinds of medical services.

(e) Business of transportation (except railways and airways)

(f) Business of printing and publishing.

(g) Business of surveying and inspection.

(h) Business of feasibility study on new projects, projects formulation, project appraisal and project evaluation.

(i) Business of Account writing, Auditing and legal advisory services.

(j) Business of servicing, maintenance of repairing of all kinds of vehicles and machines.

(k) Business of installation, maintenance and renovation of electrical and electronic goods.

To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm, company, bank or financial organization in the manners that the Company shall think fit.

- *Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether, in the Union of Myanmar or elsewhere, save in so far as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and Notifications in force from time to time and then only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.*

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	**Mr. Pong Chi Wai** FLTNB 50/F, STG 2 BLD 1, FESTIVAL CITY, 1 MEI TIN RR, TAI WAI N.T, Hong Kong. **(Merchant)**	Chinese K 02230794	**167.5 Shares (67%)**	[signature]
2.	**Mr. Koo Wai Ning** FLTNB 50/F, STG 2 BLD 1, FESTIVAL CITY, 1 MEI TIN RR, TAI WAI N.T, Hong Kong. **(Merchant)**	Chinese HA 9028284	**82.5 Sharres (33%)**	[signature]

Yangon. Dated the 12th day of , September 20 13

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

DAW SOE MYAT MU
B.A (Law), LL.B
Advocate (2657)

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

FORD GLORY (MYANMAR) LIMITED

1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the folowing Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to applyy to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

   (a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the emplooyment of the Company, shall be limited to fifty.

   (b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The Authorised Capital of the Company is Ks. **US$ 200,000** /- (Kyats **US Doller 200,000** only) divided into (**2,000**) shares of Ks. **US$ 100 -** (Kyats **US Doller 100** Only) each, with power in General Meeting either to mcrease, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or derstroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to eevidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the timesand places appointed by the Direcors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (20).

The First Directors shall be:-

(1) Mr.Pong Chi Wai

(2) Mr. Koo Wai Ning

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the offce of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall from a quorum. If any question arising an any meeting the Managing Director's decision shall be final. When an matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfillment of any contract or engagement entered into by the Company mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on agars or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) Go appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions al shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To mark and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on. Behalf of the company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, toques, promissory notes, receipts, endorsements, releases contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favor of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for of in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15. A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

(1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;

(2) all sales and purchases of goods by the Company;

(3) all assets and liabilities of the Company.

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company of at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86(C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges. Losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING-UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	**Mr. Pong Chi Wai** FLTNB 50/F, STG 2 BLD 1, FESTIVAL CITY, 1 MEI TIN RR, TAI WAI N.T, Hong Kong. **(Merchant)**	Chinese K 02230794	**167.5 Shares (67%)**	
2.	**Mr. Koo Wai Ning** FLTNB 50/F, STG 2 BLD 1, FESTIVAL CITY, 1 MEI TIN RR, TAI WAI N.T, Hong Kong. **(Merchant)**	Chinese HA 9028284	**82.5 Shares (33%)**	

Yangon. Dated the 12th day of , September 2013

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

DAW SOE MYAT MU
B.A (Law), LL..B
Advocate (2657)